



Villa - Chalet en venta en Artola, Marbella

1.250.000 €

Referencia: R4747441 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 800m² Construido: 390m² Terraza: 50m²





Costa del Sol, Artola

Esta magnífica villa de cuatro dormitorios en venta, a poca distancia del mar y en excelente estado, ofrece acabados de lujo y diseño en estilo clásico con abundante mármol, proporcionando una atmósfera luminosa y elegante. Cuenta con una quinta habitación independiente para invitados que puede convertirse en una oficina para trabajar desde casa. Bajo toda la vivienda se encuentra un amplio sótano de 45 metros cuadrados, actualmente utilizado como taller, pero con potencial para ser transformado en cualquier otro espacio según las necesidades. Los baños incluyen calefacción por suelo radiante para mayor confort. En el exterior, la propiedad dispone de una gran piscina, su propio pozo y paneles solares, lo que permite reducir al mínimo los gastos de mantenimiento. Una oportunidad única para quienes buscan exclusividad y comodidad cerca del mar.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Este	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte	Sur	A/A Frio
Terraza Privada	Orientación Sureste	A/A Caliente
TV Satélite		Chimenea
Baño En-Suite		Calefacción Central.
Suelos de Mármol		Baño
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Sauna		
Aptmnt. Huéspedes		
Lavadero		
Sótano		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas Panorámicas	Lado de la Playa	Excelente estado de conservación
Vistas a Jardín	Urbanización	
Vistas a Piscina	Cerca del Mar	
Vistas a Calle	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Colegios	
	Cerca de los Bosques	
Piscina	Muebles	Cocina
Con Calefacción	Parcialmente Amueblada	Cocina Equipada
Piscina Privada		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Recinto Cerrado	Garaje
Jardín Paisajístico		Párking Privado
		Párking Cubierto
		More Than One
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua Potable	Ganga	
Teléfono	Frente a la playa	
Paneles solares fotovoltaicos	Lujo	
Paneles Solares Térmicas		