



Restaurante en venta en Puerto Banús, Marbella

2.000.000 €

Referencia: R4249837 Terreno: 434m² Construido: 239m²





Costa del Sol, Puerto Banús

El Restaurante de playa de Ventura del Mar, ubicado en la esquina sur del complejo del mismo nombre, fue construido junto con el complejo y diseñado por el reconocido arquitecto Melvin Villaroel (Puente Romano, Sea Grill, Alcazaba, Alzambra, etc.). Ventura del Mar es una de las urbanizaciones en primera línea de playa más prestigiosas y mejor ubicadas de Marbella; un lugar ideal para disfrutar de lo mejor de Andalucía y Marbella, con acceso directo al paseo marítimo, y desde allí a todos los servicios junto al mar que ofrecen Puerto Banús, San Pedro de Alcántara y Marbella. El restaurante de playa tiene acceso desde la C/ Isabel de Farnesio por un camino sinuoso, que fue diseñado para ser una conexión pacífica y ajardinada con el mar y la playa, y desde la C/ Ventura del Mar por el paseo marítimo que conecta Puerto Banús con San Pedro de Alcántara. El propietario solicitó la licencia de apertura como restaurante, actualmente en trámite. El local necesita ser restaurado y equipado.



Características:

Características	Orientación	Vistas
Doble acristalamiento	Sur	Vistas al Mar
	Orientación Sureste	Vistas Panorámicas
	Orientación Suroeste	Vistas a Playa
Posición	Estado	Servicios Públicos
Cerca de Puerto	Necesita Reformas	Agua Potable
Urbanización	Requiere Restauración	
Cerca de Ciudad		
Cerca de Colegios		
Primera línea de Playa		
Cerca de Marina		
Complejo 1ª Línea de Playa		
Categoría		
Frente a la playa		