



## Apartamento Planta Media en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

436.500 €

Referencia: R5168623    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 101m<sup>2</sup>    Terraza: 10m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Ubicado en una de las zonas más demandadas de San Pedro Alcántara, este luminoso apartamento de tres dormitorios y dos baños ha sido recientemente reformado con materiales de alta calidad, ofreciendo un diseño moderno y funcional ideal para familias o como inversión. La vivienda dispone de un amplio salón-comedor con acceso a una terraza con agradables vistas abiertas, perfecta para disfrutar del clima de la Costa del Sol. La cocina, de estilo contemporáneo, está totalmente equipada para aportar mayor amplitud y comodidad. El dormitorio principal cuenta con baño en suite, mientras que los otros dos dormitorios comparten un baño completo, todos con acabados actuales y cuidada iluminación. Entre las características destacadas encontramos: - Reforma integral con acabados modernos. - Aire acondicionado y carpintería de alta calidad. - Plaza de garaje subterráneo incluida en el precio. La ubicación es inmejorable: a un paso del reconocido Boulevard de San Pedro, rodeado de todo tipo de servicios —tiendas, supermercados, restaurantes, colegios y zonas de ocio— y a tan solo unos minutos caminando de la playa. Excelente conexión con Marbella, Puerto Banús y la autovía A-7. Este apartamento combina comodidad, estilo y una ubicación privilegiada, convirtiéndose en una excelente oportunidad de compra en pleno centro de San Pedro.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Lavadero  
Suelo de Madera  
Cerca de una Iglesia

### Vistas

Vistas Urbanas  
Vistas a Calle

### Muebles

Sin Amueblar

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Orientación Noreste

### Posición

Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Ciudad  
Pueblo

### Cocina

Cocina Equipada

### Calificación energética

E

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Aparcamiento

Parking Subterráneo

### CO2 Emission Rating

E