



## Apartamento Planta Baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

540.000€

Referencia: R5188009

Dormitorios: 2

Baños: 2 Construído: 125m<sup>2</sup>

Terraza: 40m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Amplio y elegante apartamento reformado en planta baja en La Maestranza. Una urbanización cerrada en Nueva Andalucía con seguridad las 24 horas, jardines bien cuidados y zonas verdes con 2 piscinas (una de ellas climatizada). Gran terraza. Calefacción por suelo radiante. Tiendas y restaurantes populares a la puerta de su casa y a solo 15 minutos a pie de Puerto Banús y la playa. Plaza de aparcamiento incluida. Tiene LPO. Apartamento Planta Baja, Nueva Andalucía, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 125 m², Terraza 40 m². Posición: Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación: Este. Estado: Excelente. Piscina: Comunitaria, Con Calefacción. Climatización: Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Suelo Radiante. Vistas: Patio. Caracteristicas: Armarios Empotrados, Terraza Privada, Baño En-Suite, Doble acristalamiento. Muebles: Opcionales. Cocina: Equipada. Jardin: Comunitario. Seguridad: Recinto Cerrado, Alarma, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento: Subterráneo, Privado. Servicios Públicos: Electricidad, Agua Potable. Categoría: Ganga.





## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Privada Este Aire Acondicionado

Baño En-Suite A/A Frio
Doble acristalamiento A/A Caliente

Armarios Empotrados Suelo Radiante
Vistas Posición Estado

Vistas a Patio Cerca de Golf Excelente estado de conservación

Cerca de Puerto Urbanización Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad Cerca de Colegios Cerca de Marina

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Opcionales Cocina Equipada

Con Calefacción

JardinSeguridadAparcamientoJardín ComunitarioRecinto CerradoPárking Subterráneo

Seguridad de 24 horas Párking Privado
Alarma
Servicios Públicos Categoría

Electricidad Ganga Agua Potable