



## Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

475.000 €

Referencia: R5144869    Dormitorios: 2    Baños: 1    Construido: 63m<sup>2</sup>    Terraza: 5m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

LA FONTANILLA!!!! VIVIENDA CON GARAJE, TRASTERO Y PISCINA!!! El mejor barrio ubicado en el centro de Marbella. El apartamento se encuentra en una sexta planta orientado al suroeste, lo que le da muy buena entrada de luz natural al apartamento y cuenta con aire acondicionado frío/calor. Consta de 2 dormitorios y un baño completo con ducha y ventana entre los dormitorios, salón con cocina independiente equipada y amueblada, y una terraza acristalada con sistema de cortinas de cristal, lo que la hace poder disfrutar tanto en verano como en invierno. Tiene vistas abiertas y despejadas y cuenta con servicio de conserjería.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado

### Calificación energética

D

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Área Comercial  
Lado de la Playa  
Cerca del Mar  
Ciudad

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### CO2 Emission Rating

E

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Seguridad

Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Frente a la playa