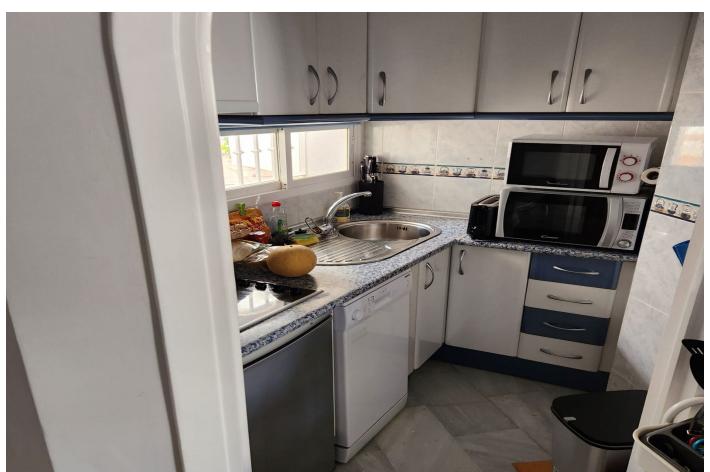




## Apartamento Planta Baja en venta en Calahonda, Mijas

260.000 €

Referencia: R5168875 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 68m<sup>2</sup> Terraza: 11m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Calahonda

En venta en Calahonda del Sol: un encantador apartamento con impresionantes vistas al mar, situado en una zona tranquila y verde. Es el lugar perfecto para quienes buscan sol, relax y el auténtico estilo de vida mediterráneo. El apartamento dispone de una amplia terraza orientada al sur con puertas correderas, lo que permite disfrutar del sol casi todo el día. Desde aquí se contemplan unas vistas abiertas sobre la naturaleza y el mar, un verdadero oasis de paz. La comunidad es pequeña y muy tranquila, con solo 34 viviendas, lo que garantiza privacidad y exclusividad. La ubicación es ideal: a poca distancia del La Siesta Golf Club y de las pistas de tenis de Club del Sol, mientras que las playas de Calahonda se encuentran a solo cinco minutos en coche. Además, Marbella está a 15 minutos, Fuengirola a 15 y Málaga a tan solo 25. Un gran punto a favor es que la vivienda cuenta con una licencia oficial de alquiler turístico, con la que se pueden obtener alrededor de 140 € por noche en temporada alta. Esto convierte a la propiedad no solo en una segunda residencia perfecta, sino también en una excelente inversión.



## Características:

|                           |   |                             |
|---------------------------|---|-----------------------------|
| <b>Características</b>    | <b>Orientación</b>                                | <b>Climatización</b>        |
| Terraza Cubierta          | Sur   | Aire Acondicionado          |
| Terraza Privada           |   | A/A Caliente                |
| <b>Vistas</b>             | <b>Posición</b>                                   | <b>Estado</b>               |
| Vistas al Mar             | Cerca de Golf<br>Cerca del Mar                    | Buen estado de conservación |
| <b>Piscina</b>            | <b>Muebles</b>                                    | <b>Cocina</b>               |
| Piscina Comunitaria       | Completamente Amueblada<br>Parcialmente Amueblada | Cocina Equipada             |
| <b>Jardín</b>             | <b>Seguridad</b>                                  | <b>Aparcamiento</b>         |
| Jardín Comunitario        | Recinto Cerrado                                   | Párking Comunitario         |
| <b>Servicios Públicos</b> | <b>Categoría</b>                                  |                             |
| Electricidad              | Inversion   |                             |
| Gas                       | Ganga<br>Barato                                   |                             |