



Ático en venta en Puerto Banús, Marbella

1.200.000 €

Referencia: R4868668 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 120m² Terraza: 60m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Espectacular Ático Reformado en Puerto Banús. Debido a su ubicación en Medina Garden, este ático es una excelente inversión para utilizar como alquiler turístico o como segunda vivienda. Este ático ha sido exquisitamente reformado contando con numerosos detalles. Se compone de un amplio salón con cocina abierta para aprovechar al máximo el espacio y dar esa sensación de amplitud. Nos encontramos con un pasillo que nos lleva hacia los dos dormitorios. Uno de ellos, el principal, con baño en suite y zona de vestidor. También hay un segundo baño completo. Ambos dormitorios y el salón tienen acceso a una gran terraza de 60 metros cuadrados desde la que tenemos una gran vista de La Concha, la principal montaña en Marbella. En ella encontramos varias zonas diferenciadas desde la que poder aprovechar al máximo el magnífico clima que tenemos en la costa. A destacar una de las zonas en forma de cuadrado, perfecta para colocar sofás y obtener la mejor zona chill out. La urbanización cuenta con seguridad 24h, piscina, pista de pádel y cuidados jardines. Además, la propiedad incluye una plaza de garaje subterráneo y trastero. La inmejorable ubicación te permite caminar a la playa en 2 minutos, o estar en el centro de Puerto Banús en 5 minutos, todo esto caminando.



Características:

Características

Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
24 Horas Recepción
Armarios Empotrados
Solario
Paddle Tennis
Barbacoa

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Orientación

Norte
Oeste
Orientación Noroeste

Posición

Área Comercial
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Puerto
Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea

Estado

Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo