



## Apartamento Planta Media en venta en Río Real, Marbella

Referencia: R5189533 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 155m<sup>2</sup> Terraza: 30m<sup>2</sup>

2.880.000 €





## Costa del Sol, Río Real

En el exclusivo complejo residencial de Río Real Playa. Uno de los pocos apartamentos disponibles en Marbella directamente en la playa y listo para entrar a vivir, amplia casa de 3 dormitorios, amplio salón-comedor abierto a la terraza con vistas panorámicas al Mediterráneo, baños en suite con suelo radiante y aseo de servicio. , cocina totalmente equipada con lavadero. Río Real Playa tiene acceso directo a la playa, dos piscinas exteriores, una de ellas climatizada con edificios de 6 apartamentos. El escenario ideal para disfrutar del atardecer con el mar de fondo en familia o con amigos, junto al famoso restaurante Trocadero Arena, a pocos minutos del Río Real, Sta. Campos de golf Clara o Marbella Country Club. 5 minutos. de Marbella y sus centros comerciales, 35 min. Desde el aeropuerto. Alarma, garaje y trastero. Disfruta del Mediterráneo y la vida en Marbella.



## Características:

|                        |                        |                             |
|------------------------|------------------------|-----------------------------|
| <b>Características</b> | <b>Orientación</b>     | <b>Climatización</b>        |
| Terraza Cubierta       | Sur                    | Aire Acondicionado          |
| Ascensor               |                        |                             |
| Cerca de Transporte    |                        |                             |
| Terraza Privada        |                        |                             |
| TV Satélite            |                        |                             |
| Suelos de Mármol       |                        |                             |
| Doble acristalamiento  |                        |                             |
| Armarios Empotrados    |                        |                             |
| Lavadero               |                        |                             |
| <b>Vistas</b>          | <b>Posición</b>        | <b>Estado</b>               |
| Vistas al Mar          | Lado de la Playa       | Buen estado de conservación |
|                        | Primera línea de Playa |                             |
| <b>Piscina</b>         | <b>Muebles</b>         | <b>Jardín</b>               |
| Piscina Comunitaria    | Opcionales             | Jardín Comunitario          |
| <b>Seguridad</b>       | <b>Aparcamiento</b>    | <b>Categoría</b>            |
| Seguridad de 24 horas  | Párking Privado        | Frente a la playa           |
|                        |                        | Lujo                        |