



Begane grond appartement te koop in Benahavís, Benahavís

695.000 €

Referentie: R5132266 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 115m² Terras: 63m²





Costa del Sol, Benahavís

TURNKEY READY !

Te koop: Luxe verhoogd begane grond appartement in Botanic – Benahavís, Costa del Sol

Ontdek dit prachtige verhoogde begane grond appartement in de exclusieve urbanisatie Botanic, gelegen in La Reserva de Alcuze, Benahavís. Een modern, stijlvol en ruim appartement midden in de natuur met panoramisch uitzicht op zee, bergen en golf – en toch op slechts enkele minuten van Puerto Banús en Marbella.

Kenmerken

- 3 Slaapkamers – 2 Badkamers
- Bouwoppervlakte: 115 m²
- Terras: 63 m², zuid georiënteerd
- Staat: Uitstekend onderhouden

Voorzieningen

- Volledig ingerichte moderne keuken
- natuurstenen vloeren, dubbele beglazing
- Airconditioning (warm/koud), vloerverwarming badkamers
- Gemeenschappelijk zwembad & aangelegde tuinen
- Overdekt terras, inbouwkasten, berging, bijkeuken

Ligging

- Dichtbij golfbanen, winkels en scholen
- Rustige en groene urbanisatie
- Slechts 10 min. naar San Pedro en 15 min. naar Puerto Banús

Beveiliging & Parkeren

- Omheind complex met 24-uurs beveiliging
- Ondergrondse garage + privé parkeerplaats

Een ideale woning voor wie luxe, rust, natuur en bereikbaarheid wil combineren.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Bijkeuken
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
Golf Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging

Energiebeoordeling

C

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
parkeren op straat

CO2 Emission Rating

B

Categorie

Luxe
Bestaande bouw