



Apartamento Planta Media en venta en Elviria, Marbella

470.000 €

Referencia: R4765525 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 100m² Terraza: 22m²





Costa del Sol, Elviria

Disponible para alquilar hasta finales de abril de 2026. ¡PARA INVERSORES! ??? ¿La mejor oportunidad de ingresos por alquiler! ¡¡¡Listo para verlo ahora!!! ¡Obtén ganancias inmediatas! Este apartamento viene con reservas existentes para verano 2025. Ingresos por alquiler anuales estimados: 35 000 €. ☑ Apartamento moderno recientemente renovado que cuenta con: • 2 dormitorios, 2 baños • Cocina y sala de estar de planta abierta con un diseño interior elegante • Amplia terraza con mesa de comedor • Internet de fibra óptica ??? ¿Ubicación privilegiada frente a la playa! • A solo 80 metros de la famosa Playa Dorada (entre El Rosario y Elviria) • A solo 150 metros del Estrella del Mar Beach Club (spa de 5 estrellas, gimnasio, sauna, piscinas cubiertas y al aire libre climatizadas) • Los mejores restaurantes cercanos: La Planche (belga-francés, 100 m), La Scala (italiano, 150 m) • Jardines tropicales galardonados con zonas de estar, arroyos, fuentes y dos piscinas grandes (+2 piscinas para niños) • Parque infantil a solo 40 metros de distancia ??? Servicios convenientes a poca distancia: • Restaurantes y cafés frente a la playa • Supermercados, farmacia, carnicería, peluquería • Parada de autobús, clubes de golf y tenis cercanos • A solo 8 km de Marbella y 12 km de Puerto Banús ??? ¿Listo para mudarse! Totalmente equipado para el check-in, ¡perfecto para una inversión de alquiler a corto o largo plazo!



Características:

Características

Terraza Privada
Trastero - Almacén
24 Horas Recepción
WiFi
Barbacoa

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Playa
Vistas a Esqui
Vistas a Bosques
Vistas a Calle

Piscina

Piscina Comunitaria
Children`s Pool

Jardin

Jardín Comunitario

Categoría

Casas de vacaciones
Frente a la playa
Urge venta
Lujo

Orientación

Sur

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Colegios
Primera línea de Playa
Cerca de los Bosques
Complejo 1ª Línea de Playa

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking en Calle