



Apartamento Planta Media en venta en Elviria, Marbella

470.000€

Referencia: R4765525 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 100m² Terraza: 22m²















Costa del Sol, Elviria

Disponible para alquilar hasta finales de abril de 2026. ¡PARA INVERSORES! ???? ¡La mejor oportunidad de ingresos por alquiler! ¡¡¡Listo para verlo ahora!!! ¡Obtén ganancias inmediatas! Este apartamento viene con reservas existentes para verano 2025. Ingresos por alquiler anuales estimados: 35 000 €. ② Apartamento moderno recientemente renovado que cuenta con: • 2 dormitorios, 2 baños • Cocina y sala de estar de planta abierta con un diseño interior elegante • Amplia terraza con mesa de comedor • Internet de fibra óptica ???? ¡Ubicación privilegiada frente a la playa! • A solo 80 metros de la famosa Playa Dorada (entre El Rosario y Elviria) • A solo 150 metros del Estrella del Mar Beach Club (spa de 5 estrellas, gimnasio, sauna, piscinas cubiertas y al aire libre climatizadas) • Los mejores restaurantes cercanos: La Planche (belga-francés, 100 m), La Scala (italiano, 150 m) • Jardines tropicales galardonados con zonas de estar, arroyos, fuentes y dos piscinas grandes (+2 piscinas para niños) • Parque infantil a solo 40 metros de distancia ???? Servicios convenientes a poca distancia: • Restaurantes y cafés frente a la playa • Supermercados, farmacia, carnicería, peluquería • Parada de autobús, clubes de golf y tenis cercanos • A solo 8 km de Marbella y 12 km de Puerto Banús ???? ¡Listo para mudarse! Totalmente equipado para el check-in, ¡perfecto para una inversión de alquiler a corto o largo plazo!





Características:

WiFi Barbacoa

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Privada Sur Aire Acondicionado

Trastero - Almacén Chimenea

24 Horas Recepción

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Lado de la Playa Excelente estado de conservación

Vistas a Montaña Cerca de Golf
Vistas Panorámicas Urbanización
Vistas al Campo Cerca del Mar

Vistas a Jardín Cerca de Colegios
Vistas a Piscina Primera línea de Playa
Vistas a Playa Cerca de los Bosques

Vistas a Esqui Complejo 1ª Línea de Playa

Vistas a Bosques

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Equipada

Children`s Pool

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Párking en Calle

Seguridad de 24 horas

Categoría
Casas de vacaciónes

Vistas a Calle

Frente a la playa

Treffic a la playa

Urge venta Lujo