



Villa - Chalet en venta en San Pedro de Alcántara,  
Marbella

2.400.000 €

Referencia: R4770067    Dormitorios: 6    Baños: 3    Terreno: 1.234m<sup>2</sup>    Construido: 350m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Bonita villa familiar con mucho encanto situada en segunda línea de playa en la urbanización Linda Vista Baja, San Pedro de Alcántara. Construida en una sola planta, sobre una hermosa parcela llana, tiene un jardín muy maduro, con plantas tropicales y árboles frutales. Está a pocos minutos a pie de todo tipo de servicios como restaurantes, colegios internacionales y tiendas Orientación sur, con bonitas vistas al mar y a las montañas desde la azotea. Esta propiedad por su ubicación, es ideal como proyecto de renovación. Consta de: un hermoso porche cubierto con mucha privacidad y vistas al bonito jardín. Amplio salón comedor con chimenea, hermosa cocina totalmente equipada con zona de desayuno y lavadero. En total tiene 6 dormitorios dobles con roperos empotrados + 1 cuarto de servicio y 3 cuartos de baño. El dormitorio principal es muy espacioso con su baño en-suite y oficina. En el lado Este tiene un patio muy acogedor, ideal como comedor de verano cubierto con toldos. Garaje cerrado y aparcamiento exterior para varios coches. Aire acondicionado. Paneles solares.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
Lavadero

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña

### Piscina

Piscina Privada

### Seguridad

Alarma

### Categoría

Frente a la playa

### Orientación

Sur

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Playa

### Muebles

Sin Amueblar

### Aparcamiento

Párking Privado

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea

### Estado

Buen estado de conservación

### Jardin

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Paneles Solares Térmicas