## **Tour logo**



## Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

3.650.000 €

Referencia: R4455535 Dormitorios: 5 Baños: 7 Terreno: 1.556m<sup>2</sup> Construído: 528m<sup>2</sup> Terraza: 200m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Benahavís

Esta magnífica villa es de planta abierta, y la planta baja desemboca en la terraza y el jardín con preciosas vistas al mar y una gran piscina infinita, que conduce a una zona chill-out con chimenea. La villa cuenta con habitaciones con baño en cada piso, lo que le brinda 100% de privacidad. La urbanización cuenta con seguridad las 24 horas y la villa cuenta con la última tecnología para añadir seguridad y confort. La villa tiene paneles solares en el tejado y se entrega amueblada y lista para entrar a vivir. La vivienda consta de tres plantas comunicadas a través de la correspondiente escalera interior y ascensor. La planta semisótano incluye un amplio y luminoso salón con ventanales que dan al jardín y una piscina de 60m2 con zona chill-out; spa-sauna, sala de instalaciones, aseo sala de calderas, dos dormitorios con baño y porche. La planta baja consta de hall de entrada, cocina americana, salón con porche, dormitorio con dormitorio en suite y vestidor, terraza y pérgola, a la que también se accede desde la cocina. También hay acceso directo desde/hacia un garaje incorporado para dos coches. La planta Semi-alta dispone de un amplio dormitorio principal con amplio vestidor, baño privado y terraza privada de 44 m2. La planta superior dispone de un luminoso dormitorio con baño en suite y terraza.

Climatización





## Características:

Caracteristicas Orientación

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado
Ascensor Orientación Suroeste A/A Preinstalado

Cerca de Transporte A/A Frio
Terraza Privada A/A Caliente
TV Satélite Chimenea

Trastero - Almacén Calefacción Central.
Suelos de Mármol Suelo Radiante
Doble acristalamiento Baño

WiFi Sauna Sala de Juegos

**Armarios Empotrados** 

Lavadero Jacuzzi Barbacoa

Alojamiento del personal

Sótano

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Cerca de Golf Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña Urbanización

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

Vistas a Playa

Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios

Cerca de los Bosques

Cerca de los Bosqu Cerca de Marina

Piscina Muebles Cocina

Piscina Privada Completamente Amueblada Cocina Equipada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Privado Recinto Cerrado Garaje

Seguridad de 24 horas Párking Privado

Alarma Párking Cubierto
Persianas Eléctricas More Than One

Portero Automático Caja fuerte

Servicios Públicos Categoría

Electricidad Casas de vacaciónes

Lujo