



## Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

**1.295.000 €**

Referencia: R4704922 Dormitorios: 9 Baños: 8 Terreno: 2.374m<sup>2</sup> Construido: 600m<sup>2</sup> Terraza: 232m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Has soñado en adquirir una espaciosa parcela con varias viviendas para poder invertir? La parcela se encuentra en la bien nombrada zona de Ricmar, rodeada de bosques, toda clase de servicios y a escasos minutos de las mejores playas de Marbella. Dispone de una dimensión de 2.500m<sup>2</sup> y esta distribuida en 2 villas, bungalows para invitados, 1 apartamento y piscina privada. En una de las viviendas se podría levantar una planta mas, para poder disfrutar de mejores vistas al mar mediterráneo. En los alrededores del terreno podemos acceder a una variedad de arboles frutales y por que no...Incluso una barbacoa con los amigos. La playa de Pinomar se encuentra a tan solo un par de minutos en coche o a 10 a pie. Marbella centro se accede a tan solo 5 minutos. Una buena inversión para aquellos que busquen tranquilidad y cercanía. Además a un precio muy atractivo. Reserve su visita con nosotros.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		Baño
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotados		
Solario		
Lavadero		
Suelo de Madera		
Jacuzzi		
Barbacoa		
Sótano		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Jardín	Cerca de Golf	Buen estado de conservación
Vistas a Piscina	Cerca de Puerto Cerca del Mar Cerca de Ciudad Cerca de Colegios	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Jardín</b>
Piscina Privada	Parcialmente Amueblada	Jardín Privado
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Calificación energética</b>
Portero Automático	Párking Privado	D
<b>CO2 Emission Rating</b>		
D		