



## Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

3.500.000 €

Referencia: R2607917 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 1.080m<sup>2</sup> Construído: 600m<sup>2</sup> Terraza: 50m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Villa - Chalet, Puerto Banús, Costa del Sol. 5 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 600 m², Terraza 50 m², Jardin/Terreno 1080 m². Posición : Área Comercial, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Cuidad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina. Orientación : Sureste, Sur, Suroeste. Estado : Buen. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Calefacción Central., Chimenea. Vistas : Mar, Panorámicas, Jardín, Piscina. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, TV Satélite , ADSL / WIFI, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Jacuzzi, Barbacoa, Acristalamiento Dobles. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardin : Privado. Seguridad : Persianas Eléctricas, Portero Automático, Alarma, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Garaje, Cubierto, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Casas de vacaciónes, Lujo.

Calefacción Central.

**Estado** 





## Características:

Baño En-Suite

WiFi

**Vistas** 

**Armarios Empotrados** 

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Cerca de Transporte Orientación Sureste A/A Frio
Terraza Privada Orientación Suroeste A/A Caliente

TV Satélite Chimenea

Suelos de Mármol

Doble acristalamiento

Jacuzzi Barbacoa

Posición

Vistas al Mar Área Comercial Buen estado de conservación

Vistas Panorámicas Cerca de Puerto
Vistas a Jardín Cerca del Mar

Vistas a Piscina

Cerca de Tiendas

Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios

Cerca de Marina

Piscina Muebles Cocina

Piscina Privada Completamente Amueblada Cocina Equipada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Privado Seguridad de 24 horas Garaje

Alarma Párking Privado
Persianas Eléctricas Párking Cubierto
Portero Automático More Than One

Servicios Públicos Categoría Calificación energética

Electricidad Casas de vacaciónes D

Casas de vacaciones

Lujo

CO2 Emission Rating