



Ático Dúplex en venta en Bahía de Marbella, Marbella

750.000 €

Referencia: R4691428 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 140m²





Costa del Sol, Bahía de Marbella

TIENE LICENCIA TURISTICA - BUENA RENTABILIDAD

Exclusiva oportunidad! Un impresionante ático-dúplex con vistas al mar, a tan solo unos pasos de la playa en la prestigiosa Bahía de Marbella. Descubre el encanto de esta propiedad en una de las zonas más privilegiadas de Marbella. Esta vivienda esta distribuida en dos plantas, ofrece un diseño excepcional y comodidades de lujo! En la planta principal, te da la bienvenida un amplio salón-comedor que se abre a una terraza soleada con vistas al mar y a los jardines, una cocina independiente totalmente equipada con electrodomésticos modernos junto con u lavadero y un aseo para invitados, completan este nivel. En la segunda planta, se encuentra la habitación principal con un baño reformado en suite y una terraza privada que ofrece vistas impresionantes al mar, un rincón perfecto para disfrutar de la tranquilidad y la belleza del entorno. Además, dos espaciosas habitaciones con armarios empotrados que comparten otra gran terraza con vistas abiertas al mar y a la montaña, junto con un moderno baño completo equipado con ducha. La propiedad está equipada con aire acondicionado frío/calor para garantizar el confort en cualquier época del año. Con una ubicación inmejorable en una exclusiva urbanización con piscinas comunitarias y jardines muy bien cuidadas. A unos pasos caminando a uno de los mejores playas de Marbella! Construidos Total: 140,28m2 Año de Construcción: 2002 Gastos de comunidad: 220€/ mes IBI: 1.200€



Características:

Características

Ascensor
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Lavadero

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Orientación

Sur
Oeste
Orientación Suroeste

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar

Muebles

Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas

Categoría

Reducido
Casas de vacaciones
Inversion
Ganga
Frente a la playa
Barato
Urge venta
Golf
Lujo
Reventa
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado
Calefacción Central.

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje