



## Apartamento Planta Media en venta en Puerto Banús, Marbella

Referencia: R4949884 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 104m<sup>2</sup> Terraza: 18m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

En pleno Puerto Banús, este luminoso apartamento de dos dormitorios y dos baños ofrece una ubicación privilegiada con impresionantes vistas a La Concha y parciales al mar. Su orientación este permite disfrutar de luz natural durante gran parte del día, aportando una sensación de amplitud y bienestar en cada estancia. La vivienda cuenta con una distribución funcional que incluye cocina independiente y lavadero, además de aire acondicionado. Actualmente se encuentra en su estado original, lo que da una excelente oportunidad para personalizarlo y adaptarlo a los gustos y necesidades de su futuro propietario. Ubicado en una urbanización privada con varias piscinas comunitarias, pista de tenis, seguridad 24 horas y garaje subterráneo. Su entorno, rodeado de exclusivas boutiques, restaurantes y la playa a pocos minutos, lo convierten en una opción inmejorable para disfrutar del estilo de vida de Puerto Banús.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Este	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
24 Horas Recepción		
Armarios Empotrados		
Pista de Tenis		
Vistas	Posición	Piscina
Vistas al Mar	Área Comercial	Piscina Comunitaria
Vistas a Montaña	Cerca de Puerto	Children`s Pool
Vistas Urbanas	Urbanización	
Vistas a Calle	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Ciudad	
	Puerto	
	Marina	
Cocina	Jardín	Seguridad
Cocina Equipada	Jardín Comunitario	Recinto Cerrado
		Seguridad de 24 horas
Aparcamiento		
Párking Subterráneo		
Garaje		