



## Duplex te koop in Marbella, Marbella

650.000 - 1.450.000

€

Referentie: R4055944 Slaapkamers: 2 - 3 Badkamers: 2 - 3 Perceelgrootte: 103m<sup>2</sup> - 194m<sup>2</sup> Terras: 15m<sup>2</sup> - 130m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Een spectaculair project met 34 geweldige appartementen en penthouses met 2, 3 en 4 slaapkamers, op een perfecte locatie, zodat u kunt genieten van de mediterrane levensstijl. Dit prachtige duplexappartement met 4 slaapkamers verwelkomt ons met een schitterende entreehal die toegang geeft tot de royaal bemeten woonkamer, verbonden met een moderne open keuken die uitstekend is uitgerust met topapparatuur. Op dit niveau bevinden zich 2 slaapkamers en op de bovenverdieping zijn er nog 2 slaapkamers met eigen badkamer. Het terras van het pand biedt een prachtig uitzicht over de Guadalmina golfbaan. De urbanisatie zal aangename gemeenschappelijke ruimtes hebben zoals een zwembad, aangelegde tuinen, een co-workingruimte en een fitnessgedeelte. Het complex, dat volledig omheind zal zijn, krijgt ook permanente bewakingscamera's en een conciërgedienst. Daarnaast ligt dit prachtige project op korte afstand van San Pedro de Alcántara in Marbella. Welkom in uw nieuwe thuis!



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Privé Terras  
Ensuite badkamer  
Inbouwkasten

### Uitzicht

Zeezicht  
Golf Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Beveiliging

Omheind complex  
24 -uurs beveiliging

### Zonorientatie

West

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij jachthaven

### Keuken

Volledig ingerichte keuken  
Kitchen-Lounge

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage  
garage  
overdekte parkeerplaats  
Gemeenschappelijk Parking

### Klimaatbeheersing

Koude A/C  
Warme A/C

### Huidige Staat

Nieuwbouw

### Tuin

gemeenschappelijke tuin  
aangelegde tuin

### Categorie

Luxe  
Nieuwbouw