



Semi-Vrijstaande Villa te koop in Marbella, Marbella

1.900.000 -

1.950.000 €

Referentie: R5062225 Slaapkamers: 3 - 4 Badkamers: 2 - 3 Plotgrootte: 78m² - 131m² Perceelgrootte: 149m² - 172m²
Terras: 43m² - 95m²





Costa del Sol, Marbella

Verdeeld over twee verdiepingen, bestaat het uit een begane grond of entree met een grote privétuin en een overdekt terras/veranda. Lichte woon-/eetkamer met geïntegreerde, volledig ingerichte keukens. Boven zijn er twee slaapkamers die een badkamer delen en de hoofdslaapkamer met en-suite badkamer en toegang tot een overdekt terras. De woning beschikt over twee overdekte garageplaatsen die toegankelijk zijn via een gemeenschappelijke ondergrondse parkeergarage. De woningen hebben ruime woonkamers met open keukens, volledig uitgerust en voorzien van apparatuur; 2 of 3 badkamers (hoofdslaapkamer en-suite) en een gastentoilet. Alle woningen zijn voorzien van vloerverwarming in het hele huis, aerothermische airconditioning, dubbele beglazing en een uitstekende indeling van de ruimtes. Dit project is een privéproject met een omheining, grote groene zones, een gemeenschappelijk zwembad, een fitnessruimte en een co-workingruimte. Op slechts 300 meter loopafstand van prachtige stranden. In de omgeving vindt u ook 5-sterrenhotels, golfbanen en de beste beachclubs van Marbella, zoals Nikki Beach. De oude binnenstad van Marbella ligt op slechts 10 minuten afstand; Puerto Banús ligt op 15 minuten afstand en de luchthaven van Malaga op 40 minuten. Een bevoorrechte locatie aan de Costa del Sol. Marbella heeft een microklimaat met gemiddelde temperaturen van 18-19 graden Celsius en meer dan 300 dagen zon per jaar. Dit bevordert diverse buitenactiviteiten.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Sportschool
Jacuzzi

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Dichtbij zee
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
Deurbel met intercom
Kluis

Klimaatbeheersing

Koude A/C
Warme A/C
Centrale verwarming
Vloerverwarming

Huidige Staat

Nieuwbouw

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking
Gemeenschappelijk Parking

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
Pool Bekeken
binnenplaats Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

aangelegde tuin

Categorie

Off Plan
Nieuwbouw