



Bar en venta en Marbesa, Marbella

850.000€

 $\textbf{Referencia:} \ R4068490 \quad \textbf{Ba\~nos:} \ 2 \quad \textbf{Terreno:} \ 2.100 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do:} \ 320 \text{m}^2 \quad \textbf{Terraza:} \ 107 \text{m}^2$















Costa del Sol, Marbesa

Excelente oportunidad para invertir en un Bar y Restaurante establecido de 320 m2 a tan solo 10 minutos de la playa de Marbesa, en una parcela de 2.100 m2 con buen acceso al transporte publico. Marbesa es una de las urbanizaciones más tranquilas y cotizadas de Marbella, se encuentra a unos metros de la playa y a unos 5 minutos de Calahonda, es un lugar estupendo con mucho turismo del que seguro tendrá un gran beneficio. El restaurante de 213 m2 tiene un ambiente acogedor y cuenta con una chimenea de leña, la gran terraza de 107 m2 tiene hermosas vistas y es muy privada. La cocina industrial totalmente equipada, con horno a Gas, dispone de otros trasteros y zonas de preparación de alimentos. El restaurante se encuentra a poca distancia a pie del centro comercial de Elviria y la playa local. Muy cerca se encuentra el camping que le da a la zona una gran cantidad de turistas y lugareños. El restaurante ha estado cerrado durante algún tiempo y necesita una reforma completa, pero esto se refleja en el precio. En el exterior hay aparcamiento cubierto para 2 coches y mucho aparcamiento descubierto para clientes y tambien hay amplias zonas ajardinadas. Se recomienda verlo pronto.

Estado





Características:

Trastero - Almacén

More Than One

Vistas

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Norte Aire Acondicionado

Terraza Privada Chimenea

TV Satélite

Restaurant Posición

Vistas a Jardín Lado de la Playa Necesita Reformas

Vistas a Calle Urbanización

Cerca de Tiendas Muebles Cocina **Jardin**

Completamente Amueblada Cocina Equipada Jardín Privado

Aparcamiento Servicios Públicos Categoría Electricidad Inversion Párking Privado

Agua Potable Párking Cubierto

Párking Libre Teléfono Párking en Calle Gas