



## Villa - Chalet en venta en The Golden Mile, Marbella

**1.990.000 €**

Referencia: R5157004    Dormitorios: 5    Baños: 5    Terreno: 249m<sup>2</sup>    Construido: 568m<sup>2</sup>    Terraza: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, The Golden Mile

LAS LOMAS DEL MARBELLA CLUB Situada en la exclusiva urbanización Las Lomas de Magna Marbella, en la Milla de Oro de Marbella, esta villa con orientación sur ofrece una ubicación privilegiada a solo cinco minutos de la playa, cerca del centro de Marbella y Puerto Banús. Supermercados, restaurantes, colegios y campos de golf de primer nivel se encuentran en las inmediaciones. El complejo cerrado ofrece seguridad 24 horas, jardines tropicales y dos amplias piscinas. La villa se distribuye en tres plantas y cuenta con cinco dormitorios. La planta principal incluye un luminoso salón con acceso a la terraza, una cocina totalmente equipada, un comedor y una suite de invitados. La planta baja alberga la suite principal con vestidor y terraza, tres suites de invitados adicionales, un lavadero y un garaje doble. El solárium de la azotea cuenta con un jacuzzi con vistas panorámicas al mar y a la montaña. Las características adicionales incluyen calefacción por suelo radiante, aire acondicionado frío/calor, ascensor a todas las plantas y aparcamiento privado para dos coches. Villa - Chalet, The Golden Mile, Costa del Sol. 5 Dormitorios, 5 Baños, Construidos 413 m<sup>2</sup>, Terraza 155 m<sup>2</sup>, Jardin/Terreno 249 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Sur, Suroeste. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Climatización : A/A Preinstalado, Suelo Radiante. Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas, Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solario, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Sótano, Fibra óptica. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario, Privado, Paisajista, Mantenimiento fácil. Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Garaje, Más de uno. Categoría : Lujo, Reventa.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
Sótano  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario  
Jardín Privado  
Jardín Paisajístico  
Jardín de fácil mantenimiento

### Categoría

Lujo  
Reventa

### Orientación

Sur  
Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Cerca de los Bosques  
Cerca de Marina

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Climatización

A/A Preinstalado  
Suelo Radiante

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
More Than One