



## Adosada en venta en Marbella, Marbella

635.000 €

Referencia: R5194267 Dormitorios: 5 Baños: 2 Terreno: 55m<sup>2</sup> Construído: 134m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Marbella

Esta preciosa casa adosada combina el encanto andaluz con un diseño moderno y funcional. Situada en Camino del Carmen Trapiche, en una de las zonas más tranquilas y cómodas de Marbella, ofrece el equilibrio perfecto entre vida familiar, confort y cercanía al centro. Con 134 m² construidos y 55 m² de patio privado, la vivienda destaca por su amplitud, luminosidad y distribución pensada para disfrutar cada espacio. Cuenta con cinco dormitorios y dos baños, ideal para familias que buscan comodidad y versatilidad. El amplio salón, con acceso directo a la terraza y al patio exterior, crea un ambiente cálido y acogedor. La zona de barbacoa y comedor al aire libre invita a disfrutar de veladas inolvidables durante todo el año. La cocina, completamente reformada y equipada con electrodomésticos Bosch, es moderna, práctica y perfecta para los amantes de la buena cocina. En la planta superior, las habitaciones disfrutan de abundante luz natural y vistas despejadas. La buhardilla añade un espacio extra ideal como despacho, estudio o sala de juegos. El entorno es residencial, seguro y muy cuidado, con zonas verdes y un ambiente familiar. A solo unos minutos encontrarás colegios internacionales, tiendas, supermercados, el centro histórico y las playas de Marbella. Una propiedad lista para entrar a vivir, perfecta para quienes buscan calidad, estilo y una ubicación estratégica.





## Características:

**Armarios Empotrados** 

Sala de Juegos Lavadero

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Cerca de Transporte Orientación Suroeste A/A Frio

Terraza Privada A/A Caliente

Baño En-Suite

Doble acristalamiento

Suelo de Madera
Barbacoa

Fibra óptica
Vistas Posición Estado

Vistas a Jardín Urbanización Excelente estado de conservación

Vistas a Patio

Cerca del Mar

Vistas Urbanas

Cerca de Tiendas

Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Equipada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Privado Recinto Cerrado Párking Privado

Jardín PrivadoRecinto CerradoPárking PrivadoJardín de fácil mantenimientoPortero AutomáticoMore Than One

Servicios Públicos Categoría

Electricidad Casas de vacaciónes
Agua Potable Inversion

Teléfono Lujo Reventa

Contemporáneo