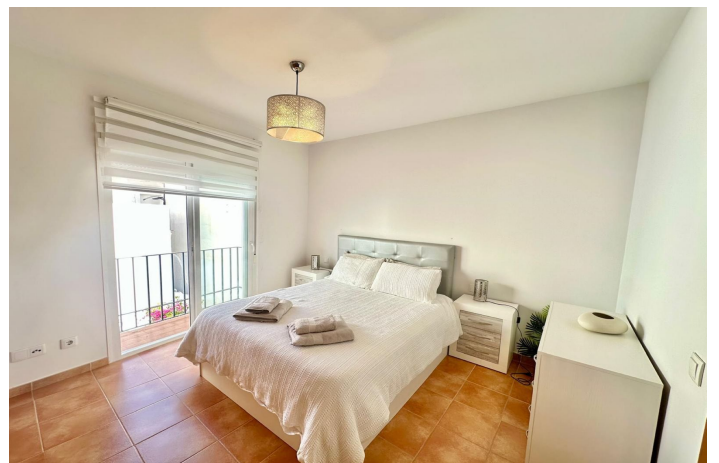




## Ático Dúplex en venta en Marbella, Marbella

525.000 €

Referencia: R5192458    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 95m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Este ático dúplex recientemente renovado se encuentra en el corazón del histórico Casco Antiguo de Marbella, ofreciendo una ubicación privilegiada rodeada de las vibrantes comodidades de la ciudad, encantadoras calles y una rica herencia cultural. Ubicado en un edificio de apartamentos en pleno centro, con una superficie construida de 95 m<sup>2</sup>, la propiedad ha sido diseñada cuidadosamente para maximizar el confort y el estilo, proporcionando una opción ideal para quienes buscan vivir en un entorno urbano con un toque de elegancia. El ático dúplex consta de 3 amplios dormitorios y 3 baños, 2 de ellos en suite, lo que garantiza privacidad y comodidad tanto para los residentes como para los invitados. La cocina de concepto abierto, totalmente equipada, se integra perfectamente con las áreas de comedor y salón, creando un espacio acogedor tanto para el relax como para el entretenimiento. La atención al detalle es evidente en toda la vivienda, con características como aire acondicionado, doble acristalamiento, armarios empotrados y elementos de seguridad que incluyen sistema de alarma, entrada de seguridad y persianas de seguridad. La propiedad dispone de balcones que ofrecen agradables vistas a la calle y al entorno urbano, proporcionando el escenario perfecto para disfrutar del animado ambiente de Marbella. Los residentes se beneficiarán de la proximidad de la propiedad a una amplia gama de servicios, incluyendo tiendas, restaurantes, colegios, parques infantiles, la playa, campos de golf y el puerto. Excelentes conexiones de transporte facilitan los desplazamientos. Este dúplex está listo para ser ocupado de inmediato.



## Características:

### Características

Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas Urbanas  
Vistas a Calle

### Muebles

Completamente Amueblada

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Seguridad

Alarma