



## Ático en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

1.994.000 €

Referencia: R5104255 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construído: 158m² Terraza: 186m²















## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Increíble terraza solárium con vistas al mar y a la montaña - Ático en primera línea de playa en Bahía Alcántara Adéntrese en un verdadero paraíso al aire libre con este excepcional ático en primera línea de playa, ubicado en la codiciada urbanización Bahía Alcántara. La característica más destacada de esta extraordinaria propiedad es su inmensa terraza solárium de más de 150m², un refugio exterior que se siente como un segundo apartamento en el cielo. Aquí podrá disfrutar de impresionantes vistas al mar y a la montaña, una elegante zona de estar bajo cenador cubierto, jacuzzi, cocina exterior/barbacoa, comedor cubierto y amplio espacio para tomar el sol y recibir invitados bajo el sol mediterráneo. Distribuido en dos niveles, el ático le da la bienvenida en la planta principal con un hall de entrada, un espacioso salón-comedor con salida a una terraza orientada al sureste, cocina totalmente equipada con lavadero anexo, dos dormitorios y dos baños. En la planta superior, la impresionante suite principal ofrece la máxima privacidad y acceso directo al solárium, creando un estilo de vida interior-exterior sin igual. Esta fantástica propiedad se ofrece parcialmente amueblada e incluye dos plazas de garaje subterráneas y dos trasteros. La exclusiva comunidad de Bahía Alcántara cuenta con exuberantes jardines tropicales, estanques tranquilos, una gran piscina, seguridad 24 horas y está perfectamente situada a solo 50 metros de la playa y a un agradable paseo de 10 minutos del centro de San Pedro de Alcántara con todos sus servicios. Una oportunidad única para adquirir el mejor ático en primera línea de playa actualmente disponible en San Pedro — ¡venga a descubrirlo usted mismo!





## Características:

**Armarios Empotrados** 

Solario Lavadero Jacuzzi

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Ascensor Orientación Sureste A/A Frio

Terraza Privada A/A Caliente

Trastero - Almacén Baño Baño En-Suite

Suelos de Mármol

Barbacoa

VistasPosiciónEstadoVistas al MarLado de la PlayaExcelente estado de conservación

Vistas a Montaña Urbanización
Vistas a Piscina Cerca del Mar

Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad Cerca de Colegios

Primera línea de Playa Complejo 1ª Línea de Playa

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Opcionales Cocina Equipada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Garaje

Seguridad de 24 horas More Than One

Categoría

Frente a la playa

Lujo Reventa