



## Apartamento Planta Media en venta en Los Flamingos, Benahavís

**699.000 €**

Referencia: R5072998 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 162m<sup>2</sup> Terraza: 41m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Flamingos

Ubicado en el prestigioso Los Flamingos Golf Resort, perfectamente situado entre Marbella y Estepona, este amplio y elegante apartamento en primera planta disfruta de impresionantes vistas a exuberantes jardines tropicales y la piscina, que se extienden hasta el mar Mediterráneo. Recientemente renovado, la propiedad cuenta con una cocina moderna equipada con electrodomésticos Siemens y dos baños nuevos, ambos con calefacción por suelo radiante. El apartamento está lleno de luz natural y ofrece una atmósfera fresca y luminosa, reflejando la atención al detalle y la calidad en cada rincón. Se vende completamente amueblado con piezas de alta gama, y también incluye un nuevo sistema de aire acondicionado "Smart" con control individual por habitación. Las instalaciones eléctricas han sido actualizadas para incluir enchufes USB en toda la vivienda, y se han instalado mosquiteras en todas las ventanas y puertas correderas. Además, dispone de plaza de garaje subterránea y acceso a dos piscinas, una de ellas climatizada para disfrutarla durante todo el año. Situado dentro de una comunidad cerrada y segura, en la exclusiva zona de Los Flamingos, los residentes cuentan con seguridad las 24 horas proporcionada tanto por Los Flamingos como por Four Seasons. La ubicación ofrece acceso a servicios de primer nivel, incluyendo dos campos de golf de 18 hoyos y el reconocido hotel y spa de 5 estrellas Villa Padierna. Las comodidades diarias están a tan solo cinco minutos en coche, con supermercados, restaurantes y el encantador pueblo de Cancelada muy cerca. Para los amantes del mar, las playas doradas de Costalita y el exclusivo Villa Padierna Beach & Tennis Club se encuentran al pie de la colina. Una combinación perfecta de lujo, confort y ubicación privilegiada en el corazón de Los Flamingos Golf Resort.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Ascensor	Sur	Aire Acondicionado
Access for people with reduced mobility	Orientación Sureste	Chimenea
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Baño</b>
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	
Vistas Panorámicas		
Vistas a Piscina		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Con Calefacción		
Children`s Pool		
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Categoría</b>
Recinto Cerrado	Párking Subterráneo	Golf
Seguridad de 24 horas		Reventa