



Villa - Chalet en venta en La Mairena, Marbella

2.400.000 €

Referencia: R5106406 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 2.621m² Construido: 328m² Terraza: 261m²





Costa del Sol, La Mairena

Esta villa de nueva construcción ofrece una combinación única de diseño moderno, privacidad y espectaculares vistas abiertas al paisaje que la rodea. Ubicada en una de las zonas más tranquilas y naturales de La Mairena, es el refugio ideal para quienes buscan paz y exclusividad. Con 328 m² construidos sobre una generosa parcela de 2.621 m², la propiedad ha sido diseñada para aprovechar al máximo la luz, el confort y la conexión con la naturaleza. Sus espacios interiores incluyen tres dormitorios, dos de ellos en suite, además de un tercer baño completo. La cocina de concepto abierto se integra a la perfección con el espectacular salón de doble altura, creando un espacio central impresionante tanto para la vida diaria como para recibir invitados. Las amplias terrazas y porches amplían la experiencia de vida al aire libre, mientras que la piscina infinita y el jacuzzi permiten disfrutar plenamente de las vistas panorámicas. Cada rincón de esta villa ha sido concebido para combinar estilo, funcionalidad y una gran sensación de bienestar. Un hogar verdaderamente contemporáneo donde el lujo se encuentra con la naturaleza – listo para ser disfrutado.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Norte	Aire Acondicionado
Terraza Privada	Este	Chimenea
Trastero - Almacén	Orientación Noreste	Suelo Radiante
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Jacuzzi		
Barbacoa		
Domotica		
Fibra óptica		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Montaña	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas Panorámicas	Cerca de Colegios	Nueva Construcción
Vistas a Jardín	Campo	
Vistas a Piscina	Cerca de los Bosques	
Vistas a Patio		
Vistas a Bosques		
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Alarma	Párking Privado
	Persianas Eléctricas	Párking Libre
	Portero Automático	
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Lujo	
Agua Potable	Contemporáneo	
Teléfono		