



## Apartamento Planta Media en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

470.452 - 880.000 €

Referencia: R4506580 Dormitorios: 2 - 3 Baños: 2 Construido: 104m<sup>2</sup> - 129m<sup>2</sup> Terraza: 10m<sup>2</sup> - 124m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Promoción en San Pedro de Alcantara se compone de 35 viviendas de 2 y 3 dormitorios, con duplex con terrazas-solarium. Garajes en planta sótano y locales comerciales en planta baja, en un edificio de arquitectura de vanguardia, con calidades de primer nivel y una ubicación excepcional en corazón de la costa del sol. Este elegante complejo residencial, de líneas arquitectónicas contemporáneas, es un proyecto único de exclusivas viviendas de dos y tres dormitorios con espectaculares terrazas. Situado en la Costa del Sol, en una zona muy apreciada por los compradores más exigentes, el residencial se encuentra efectivamente ubicado cerca de algunas de las mejores playas de arena blanca de España. Con sus elegantes puertos deportivos, sus puertos pesqueros y, por supuesto, los mejores campos de golf, la zona está en la mejor ubicación para disfrutar la vida. La Costa del Sol disfruta de más de 300 días de sol al año y de 161 kilómetros de litoral costero.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Este	A/A Frio
Cerca de Transporte	Oeste	A/A Caliente
Terraza Privada		Suelo Radiante
TV Satélite		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Domotica		
Cerca de una Iglesia		
Sótano		
Fibra óptica		
Access for people with reduced mobility		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Nueva Construcción
Vistas a Montaña	Cerca del Mar	
Vistas Panorámicas	Cerca de Tiendas	
Vistas Urbanas	Cerca de Colegios	
Vistas a Calle	Pueblo	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Privada	Opcionales	Cocina Equipada
		Kitchen-Lounge
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Paisajístico	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
Jardín de fácil mantenimiento	Persianas Eléctricas	Garaje
	Portero Automático	Párking Comunitario
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	<b>Calificación energética</b>
Electricidad	Nueva Promoción	B
Agua Potable		
Teléfono		
<b>CO2 Emission Rating</b>		
B		