



## Villa - Chalet en venta en El Chaparral, Mijas

2.548.000 €

Referencia: R4308520    Dormitorios: 5    Baños: 4    Terreno: 866m<sup>2</sup>    Construido: 397m<sup>2</sup>    Terraza: 173m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Chaparral

Terminacion final 2024 Este desarrollo te da la bienvenida a un exclusivo desarrollo de tres lujosas villas situadas en la codiciada zona de El Chaparral en Mijas Costa. Estas impresionantes villas ofrecen lo último en estilo de vida de lujo, con comodidades modernas y una ubicación perfecta a solo unos pasos del Mar Mediterráneo. Cada villa cuenta con una piscina privada y un hermoso jardín paisajístico, perfecto para relajarse y disfrutar del sol español. En el interior, las áreas de estar son espaciosas y llenas de luz natural. Las villas están diseñadas para maximizar el uso de la luz natural, con una orientación hacia el sur/oeste que ofrece impresionantes vistas y atardeceres desde la terraza. Las tres amplias habitaciones están ubicadas en el mismo nivel, lo que proporciona facilidad de acceso y la máxima comodidad y conveniencia para usted y sus invitados. Cada habitación cuenta con un baño en suite y armarios empotrados. La cocina totalmente equipada es perfecta para cocinar con electrodomésticos y acabados de lujo que impresionarán incluso al chef más exigente. Además, cada villa cuenta con aire acondicionado frío/calor, calefacción central eléctrica, calefacción por suelo radiante en todo el lugar, ventanas de doble acristalamiento, fibra óptica/ADSL y televisión por satélite. Las villas están completamente seguras, con un sistema de alarma, CCTV y portones eléctricos para una mayor tranquilidad. Ubicado a poca distancia a pie del encantador pueblo de La Cala de Mijas, el desarrollo ofrece una variedad de comodidades en su puerta, desde restaurantes y tiendas hasta farmacias y bares. El club de golf Chaparral está a solo 10 minutos a pie, mientras que las escuelas y otras instalaciones educativas están convenientemente cerca. Esta es una rara oportunidad para invertir en el estilo de vida de lujo definitivo en la Costa del Sol. No pierdas la oportunidad de ser dueño de una de estas villas exclusivas. Contacta a hoy para programar una visita y descubrir el verdadero significado de la vida de lujo en la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
Gimnasio  
Sauna  
Sala de Juegos  
Jacuzzi  
Barbacoa  
Sótano  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Con Calefacción  
Piscina Privada

### Seguridad

Alarma  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático  
Caja fuerte

### Categoría

Lujo  
Nueva Promoción

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Cocina

Cocina Equipada  
Kitchen-Lounge

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado  
More Than One

### Climatización

A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea  
Calefacción Central.  
Suelo Radiante

### Estado

Nueva Construcción

### Jardin

Jardín Privado  
Jardín Paisajistico

### Servicios Públicos

Electricidad  
Paneles Solares Térmicas