



## Villa - Chalet en venta en Mijas Costa, Mijas

**1.300.000 -**

**1.450.000 €**

Referencia: R5065210 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 522m<sup>2</sup> Construido: 426m<sup>2</sup> Terraza: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Villas Independientes Exclusivas de Obra Nueva — Diseño, Confort y Privacidad Presentamos un proyecto único compuesto por dos villas independientes, cuidadosamente diseñadas para ofrecer el equilibrio perfecto entre elegancia contemporánea, confort y privacidad, en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. Cada vivienda ha sido diseñada con materiales de alta calidad, espacios amplios y luminosos, y una distribución pensada para el disfrute diario, combinando diseño funcional con acabados premium. Características principales - 2 villas independientes, sin elementos compartidos, garantizando total privacidad - Arquitectura moderna con líneas limpias y grandes ventanales para maximizar la luz natural - Parcelas privadas, terrazas y zonas exteriores diseñadas para disfrutar del clima mediterráneo - Aire acondicionado completamente instalado en planta baja y primera planta, con preinstalación en el sótano - Espacio previsto para la instalación de ascensor con acceso a todas las plantas - Cocina completamente amueblada equipada con electrodomésticos de gama alta - Espacios optimizados con acabados de máxima calidad y opción de personalización a medida que avanza la construcción - Eficiencia energética, aislamiento avanzado y soluciones modernas para el máximo confort Fechas de entrega Villa 1 — Entrega prevista: junio 2026 Villa 2 — Entrega prevista: abril 2027 Estas viviendas representan una oportunidad excepcional tanto como residencia de lujo como inversión sólida en una zona en crecimiento.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
Terraza Cubierta	A/A Frio	Vistas al Mar
Cerca de Transporte	A/A Caliente	Vistas a Montaña
Baño En-Suite		Vistas a Jardín
Suelos de Mármol		Vistas a Piscina
Doble acristalamiento		Vistas a Golf
Armarios Empotrados		
WiFi		
Fibra óptica		
<b>Posición</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>
Cerca de Golf	Nueva Construcción	Piscina Privada
Cerca de Ciudad		
Cerca de Colegios		
Primera línea de Golf		
<b>Cocina</b>	<b>Jardin</b>	<b>Aparcamiento</b>
Cocina Equipada	Jardín Privado	Párking Privado
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Agua Potable	Golf	
Teléfono	Lujo	
	Pre-construcción	
	Nueva Promoción	