



Begane grond appartement te koop in Benahavís, Benahavís

830.000 - 1.520.000

€

Referentie: R4387324 Slaapkamers: 2 - 4 Badkamers: 2 - 3 Perceelgrootte: 103m² - 217m² Terras: 43m² - 218m²





Costa del Sol, Benahavís

PROJECTOVERZICHT Het project ligt in een prestigieuze enclave tussen het iconische Anantara Villa Padierna Palace en de beroemde Marbella Club Golf. Gelegen op een uitgestrekt terrein van 158.000 m², wordt slechts 6% van het land gebruikt voor de bouw, wat de bescherming van het natuurlijke landschap waarborgt. Deze aanpak biedt bewoners de mogelijkheid om te genieten van een ongerepte omgeving met een prachtig uitzicht op de bergen, golfbanen, de Middellandse Zee, Gibraltar en de Afrikaanse kust. Het project combineert modern ontwerp met Andalusische charme, waarbij klassieke elementen harmonieus worden geïntegreerd in de omliggende enclave en het natuurlijke landschap. Gelegen op slechts 15 minuten van Puerto Banús en 20 minuten van het centrum van Marbella, biedt deze afgesloten gemeenschap een rustige levensstijl, gericht op natuur, buitensporten en privacy. Het project bestaat uit 110 villa-achtige appartementen en 10 villa's, verdeeld over 4 fasen. **APPARTEMENTEN – FASE II EN IV** Fase I omvat in totaal 50 appartementen, die allemaal zijn verkocht. Fase II introduceert een selectie van: ★ 6 penthouses, met 3 of 4 slaapkamers Deze penthouses hebben spectaculaire dakterrassen die adembenemende uitzichten bieden en een ideale ruimte creëren voor ontspanning en buitenentertainment. ★ 12 appartementen op de eerste verdieping, met 2 of 3 slaapkamers De appartementen op de eerste verdieping bieden gemakkelijke toegang tot de terrassen die de interieurs vullen met natuurlijk licht, waardoor de ruimtebeleving wordt vergroot. ★ 12 duplex appartementen op de begane grond, met 3 slaapkamers



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Ensuite badkamer
Inbouwkasten
Sportschool
Paddle tennissen
Tennisbaan
Jacuzzi

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Golf Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
verwarmd zwembad
binnenzwembad
private Pool

Beveiliging

24 -uurs beveiliging

Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Eerstelijns golf

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
overdekte parkeerplaats

Klimaatbeheersing

Vooraf geïnstalleerde A/C

Huidige Staat

Nieuwbouw

Tuin

gemeenschappelijke tuin
private Garden

Categorie

Luxe
Off Plan
Nieuwbouw