



## Local comercial en venta en Marbella, Marbella

800.000€

Referencia: R4376476 Construído: 89m²















## Costa del Sol, Marbella

Gran oportunidad de inversión. Se vende local comercial con gran visibilidad y mucho paso de gente en la mejor zona comercial y más demandada del casco urbano de Marbella. Rodeado de todo tipo de servicios. Fachada de 5 metros. Superficie útil de 78 m2. Actualmente cuenta con amplia sala de exposición, 2 despachos, almacén y cuarto de baño. Alta rentabilidad por alquileres superior al 5% anual.





## Características:

Caracteristicas

Cerca de Transporte

Suelos de Mármol

Vistas

Vistas Urbanas

Vistas a Calle

Muebles

Sin Amueblar

Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

Teléfono

Orientación

Norte

Posición

Área Comercial

Ciudad

**Seguridad** Alarma

Categoría

Inversion

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación

**Aparcamiento** 

Párking en Calle