



## Apartamento Planta Media en venta en La Mairena, Marbella

475.000 €

Referencia: R5109898    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 144m<sup>2</sup>    Terraza: 52m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Mairena

Las Baganvillas es una encantadora urbanización situada en el corazón del complejo La Mairena. Rodeada de naturaleza y con vistas espectaculares, si busca tranquilidad, este apartamento podría ser ideal para usted. Este espacioso apartamento de 3 dormitorios y 2 baños ofrece 144 m<sup>2</sup> construidos y 52 m<sup>2</sup> de terrazas. El luminoso salón-comedor de planta abierta cuenta con una acogedora chimenea y puertas correderas que dan acceso a la terraza principal, perfecta para disfrutar del entorno natural y las vistas. La cocina ha sido recientemente renovada y está totalmente equipada con electrodomésticos modernos y acabados de alta calidad. El dormitorio principal incluye armarios empotrados y baño en suite. Los otros dos dormitorios también cuentan con armarios empotrados y comparten un segundo baño bien equipado. Entre las características adicionales se incluyen aire acondicionado frío y calor, y un garaje privado. Ubicada a solo 8 minutos de la playa y de todos los servicios de Elviria —incluyendo tiendas, restaurantes y supermercados— esta vivienda ofrece la combinación perfecta entre tranquilidad y comodidad.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Patio  
Vistas a Bosques

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Alarma  
Portero Automático

### Orientación

Este  
Oeste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Suburbano  
Pueblo de Montaña

### Muebles

Opcionales

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Preinstalado  
A/A Frio  
Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Inversion  
Ganga  
Lujo