



Oficina en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

99.000 €

Referencia: R4837678 Baños: 2 Construido: 26m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Espacio de trabajo en San Pedro de Alcántara Diseñado para impulsar tu productividad desde el primer día. Olvídate de gestiones, instalaciones pendientes o adaptaciones innecesarias. Este espacio está completamente preparado para que te centres en lo que realmente importa: hacer crecer tu negocio. No es solo una oficina, es un activo funcional con proyección a futuro. La propiedad dispone de aire acondicionado con bomba de calor, garantizando confort durante todo el año. La conectividad está asegurada gracias a WiFi y fibra óptica de alta velocidad. Para tu tranquilidad, cuenta con sistema de videovigilancia 24 h. La organización del espacio es sencilla y eficiente mediante armarios empotrados y trastero, manteniendo un entorno ordenado y operativo. Los acabados marcan la diferencia: suelos de mármol y doble acristalamiento aportan elegancia, aislamiento y eficiencia energética. Además, el edificio ofrece accesibilidad universal, creando un entorno cómodo e inclusivo para todos. Ubicada en pleno centro de San Pedro de Alcántara, esta oficina te sitúa estratégicamente. Rodeada de comercios y servicios, con colegios y centros educativos cercanos y excelentes conexiones de transporte público. Y cuando necesitas desconectar, la playa y los campos de golf se encuentran a pocos minutos. Lista para trabajar. Lista para crecer. Contacta con nosotros para más información o para concertar una visita.



Características:

Características

Cerca de Transporte
TV Satélite
Trastero - Almacén
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Lavadero
Bar
Servicio de Autobuses
Cerca de una Iglesia
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas a Patio
Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Muebles

Parcialmente Amueblada
Opcionales

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Orientación

Sur
Orientación Sureste

Posición

Área Comercial
Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios
Ciudad
Suburbano
Pueblo
Cerca de Marina

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Portero Automático
Caja fuerte

Categoría

Reducido
Inversion
Barato

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Aparcamiento

Párking Libre
Párking en Calle