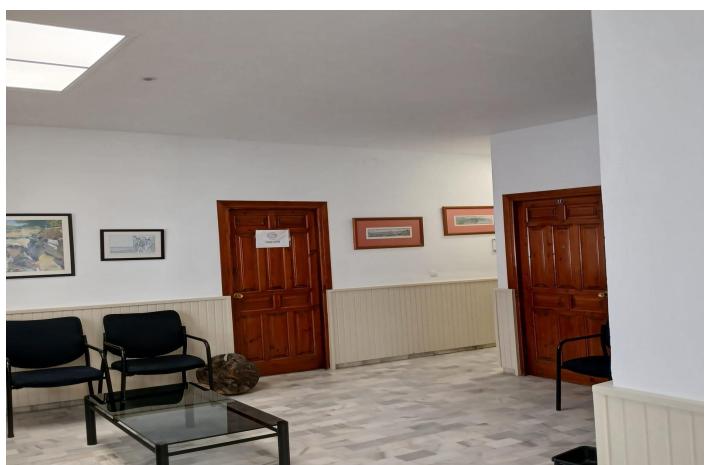




Oficina en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

99.000 €

Referencia: R4837678 Baños: 2 Construido: 26m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Espacio de trabajo en San Pedro de Alcántara Diseñado para impulsar tu productividad desde el primer día. Olvídate de gestiones, instalaciones pendientes o adaptaciones innecesarias. Este espacio está completamente preparado para que te centres en lo que realmente importa: hacer crecer tu negocio. No es solo una oficina, es un activo funcional con proyección a futuro. La propiedad dispone de aire acondicionado con bomba de calor, garantizando confort durante todo el año. La conectividad está asegurada gracias a WiFi y fibra óptica de alta velocidad. Para tu tranquilidad, cuenta con sistema de videovigilancia 24 h. La organización del espacio es sencilla y eficiente mediante armarios empotrados y trastero, manteniendo un entorno ordenado y operativo. Los acabados marcan la diferencia: suelos de mármol y doble acristalamiento aportan elegancia, aislamiento y eficiencia energética. Además, el edificio ofrece accesibilidad universal, creando un entorno cómodo e inclusivo para todos. Ubicada en pleno centro de San Pedro de Alcántara, esta oficina te sitúa estratégicamente. Rodeada de comercios y servicios, con colegios y centros educativos cercanos y excelentes conexiones de transporte público. Y cuando necesitas desconectar, la playa y los campos de golf se encuentran a pocos minutos. Lista para trabajar. Lista para crecer. Contacta con nosotros para más información o para concertar una visita.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Cerca de Transporte	Sur	Aire Acondicionado
TV Satélite	Orientación Sureste	A/A Frio
Trastero - Almacén		A/A Caliente
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Lavadero		
Bar		
Servicio de Autobuses		
Cerca de una Iglesia		
Fibra óptica		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Patio	Área Comercial	Excelente estado de conservación
Vistas Urbanas	Cerca de Golf	Reformado Recientemente
Vistas a Calle	Cerca de Puerto	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
	Ciudad	
	Suburbano	
	Pueblo	
	Cerca de Marina	
Muebles	Seguridad	Aparcamiento
Parcialmente Amueblada	Recinto Cerrado	Párking Libre
Opcionales	Seguridad de 24 horas	Párking en Calle
	Alarma	
	Portero Automático	
	Caja fuerte	
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Reducido	
Agua Potable	Inversion	
Teléfono	Barato	