



## Apartamento Planta Baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

725.000 €

Referencia: R5149789

**Dormitorios:** 3

Baños: 2 Construído: 117m<sup>2</sup> Terraza: 40m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Precioso Apartamento Renovado de 3 Dormitorios en Planta Baja en Nueva Andalucía Este impresionante apartamento en planta baja, totalmente amueblado, ofrece 3 dormitorios y 2 baños, y se encuentra dentro de una urbanización privada y segura de tan solo 18 viviendas. Los residentes disfrutan de acceso a dos piscinas impecables y a unos jardines comunitarios perfectamente cuidados. Recientemente finalizado tras una completa reforma, el apartamento cuenta con una nueva cocina de concepto abierto integrada en el salón, con acceso directo a una amplia terraza y a un jardín privado, ideales para relajarse o disfrutar con invitados. El amplio dormitorio principal también tiene salida directa a la terraza e incluye un baño en suite completamente nuevo. Los otros dos dormitorios, con armarios empotrados, comparten un moderno baño con una gran ducha a ras de suelo. Ubicado en la codiciada zona de Supermanzana H, en el corazón del prestigioso Valle del Golf de Nueva Andalucía, la propiedad está rodeada de campos de golf de primer nivel como Aloha, Las Brisas y Los Naranjos, todos a poca distancia a pie. Además, la popular zona de Aloha, conocida por su amplia oferta de restaurantes, bares y tiendas, se encuentra a tan solo 10 minutos caminando. Este apartamento combina a la perfección lujo contemporáneo, confort y una ubicación inmejorable, convirtiéndose en un hogar ideal o una excelente oportunidad de inversión.





## Características:

Baño En-Suite

Jardín Paisajistico

WiFi

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado
Terraza Privada Orientación Suroeste Calefacción Central.

Doble acristalamiento
Armarios Empotrados

Vistas Posición Estado

Vistas a Montaña Cerca de Golf Excelente estado de conservación
Vistas a Jardín Urbanización Renovado Recientemente

Cerca de Tiendas Reformado Recientemente
Cerca de Colegios

Cerca de los Bosques

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Equipada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín ComunitarioRecinto CerradoPárking ComunitarioJardín PrivadoPersianas Eléctricas

Servicios Públicos Categoría

Electricidad Casas de vacaciónes

Agua Potable Lujo Reventa

Contemporáneo