



Villa - Chalet en venta en Los Flamingos, Benahavís

3.500.000 €

Referencia: R5166088 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 1.501m² Construido: 423m² Terraza: 225m²





Costa del Sol, Los Flamingos

Esta moderna y elegante villa se encuentra en la prestigiosa zona de Los Flamingos, a poca distancia a pie del renombrado Hotel Villa Padierna. Situada en una parcela de 1.500 m², la propiedad cuenta con hermosos jardines paisajísticos y una piscina privada, ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. El gran vestíbulo de entrada, con su llamativa escalera abierta, conduce a un amplio salón-comedor de planta abierta. Los ventanales de suelo a techo inundan el espacio de luz natural y se abren a una terraza cubierta con acceso directo al jardín. La cocina contemporánea, totalmente equipada, incluye una despensa independiente, un comedor y un área de desayuno con vistas al jardín y al paisaje circundante. En este nivel también se encuentra un dormitorio de generosas dimensiones con baño en suite y un aseo de cortesía. La primera planta alberga dos dormitorios adicionales, entre ellos la lujosa suite principal con dos vestidores y un amplio baño que dispone tanto de una ducha a ras de suelo como de una bañera exenta. Ambos dormitorios disfrutan de acceso a una terraza privada con vistas panorámicas al mar, al campo de golf, a La Concha y al entorno natural. La planta inferior de la villa ofrece un cuarto dormitorio con baño, complementado por una variedad de instalaciones de ocio. Estas incluyen una zona de juegos, una impresionante bodega, sala de cine y un gimnasio totalmente equipado. Los tres niveles de la vivienda están conectados por un ascensor privado para mayor comodidad. Combinando un diseño refinado con comodidades modernas, esta villa representa una residencia familiar excepcional, así como una sólida oportunidad de inversión con un excelente potencial de alquiler.



Características:

| | | |
|-------------------------------|------------------------|----------------------------------|
| Características | Orientación | Climatización |
| Terraza Cubierta | Este | Aire Acondicionado |
| Ascensor | Orientación Sureste | A/A Frio |
| Terraza Privada | | A/A Caliente |
| Trastero - Almacén | | |
| Baño En-Suite | | |
| Doble acristalamiento | | |
| Armarios Empotrados | | |
| Solario | | |
| WiFi | | |
| Gimnasio | | |
| Sala de Juegos | | |
| Apptomnt. Huéspedes | | |
| Lavadero | | |
| Sótano | | |
| Vistas | Posición | Estado |
| Vistas al Mar | Cerca de Golf | Excelente estado de conservación |
| Vistas a Montaña | Urbanización | |
| Vistas Panorámicas | Primera línea de Golf | |
| Vistas al Campo | | |
| Vistas a Jardín | | |
| Vistas a Piscina | | |
| Vistas a Golf | | |
| Piscina | Muebles | Cocina |
| Piscina Privada | Parcialmente Amueblada | Cocina Equipada |
| | Opcionales | Kitchen-Lounge |
| Jardín | Seguridad | Aparcamiento |
| Jardín Privado | Alarma | Párking Privado |
| Jardín Paisajístico | Portero Automático | Párking Cubierto |
| Jardín de fácil mantenimiento | | More Than One |
| Servicios Públicos | Categoría | Calificación energética |
| Electricidad | Golf | D |
| | Lujo | |
| | Reventa | |
| | Contemporáneo | |

CO2 Emission Rating

C