## Tour logo



## Apartamento en Planta Última en venta en Nueva Andalucía, Marbella

334.000 €

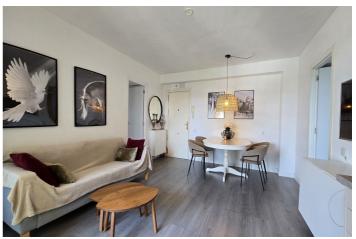
Referencia: R5123044 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 78m<sup>2</sup> Terraza: 9m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Nueva Andalucía

MARBELLA – ALOHA, NUEVA ANDALUCÍA Ático en cuarta planta Esquinero con Vistas Panorámicas Se autorizan alquileres vacacionales Una oportunidad única de adquirir un luminoso y espacioso ático esquinero de 2 dormitorios y 2 baños en suite, en una de las zonas más exclusivas de Nueva Andalucía. Esta encantadora vivienda ofrece una cocina totalmente equipada, amplias zonas de estar y una terraza privada con impresionantes vistas panorámicas. Situada en una comunidad perfectamente cuidada, los residentes disfrutan de una gran piscina y extensos jardines paisajísticos, creando un auténtico oasis de tranquilidad. Aparcamiento comunitario. Como valor añadido, las cuotas comunitarias incluyen electricidad y agua, algo excepcional en la zona. La ubicación es inmejorable: a pocos pasos de restaurantes de moda, acogedoras cafeterías, boutiques exclusivas y un reconocido club de tenis/pádel. A solo 5 minutos en coche se encuentra el mundialmente famoso Puerto Banús y los prestigiosos campos de golf del Valle del Golf. Una ubicación AAA a un precio excepcional—propiedades como esta no duran mucho en el mercado.





## Características:

**Armarios Empotrados** 

Vistas Urbanas

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Oeste Aire Acondicionado

Ascensor A/A Frio

Cerca de Transporte A/A Caliente
Terraza Privada

Urbanización

Baño En-Suite

WiFi
Vistas Posición Estado

Vistas a Montaña Área Comercial Regular estado de conservación

Vistas Panorámicas Cerca de Golf
Vistas a Jardín Cerca de Puerto

Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad Cerca de Colegios

Cerca de Marina
Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Equipada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Párking en Calle Párking Comunitario

Servicios Públicos Categoría
Electricidad Reducido

Agua Potable Casas de vacaciónes

Inversion Ganga Barato Reventa