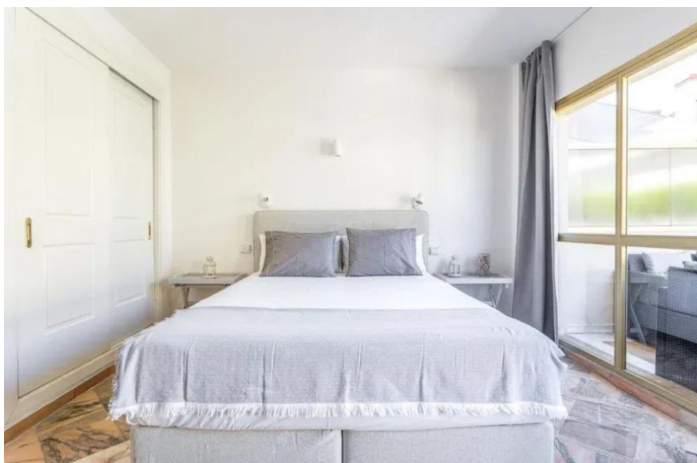




Estudio Planta Media en venta en Elviria, Marbella

262.000 €

Referencia: R5061721 Baños: 1 Construido: 37m² Terraza: 40m²





Costa del Sol, Elviria

Estudio reformado en planta baja – Primera línea de playa en Elviria (Marbella)

Oportunidad única para inversión o segunda residencia.

Estudio reformado con orientación sur y gran terraza privada de 40 m², situado en una urbanización cerrada con acceso directo a una de las mejores playas de Marbella.

A solo 5 min andando del exclusivo Nikki Beach y del centro comercial Elviria. Zona con todos los servicios a mano y excelente conexión con Marbella centro y Puerto de Cabopino.

Distribuido en zona de salón-dormitorio, cocina equipada y baño completo. Urbanización con jardines, varias piscinas y parque infantil.

Licencia turística en vigor. Alta rentabilidad demostrable.

- Primera línea de playa
- Licencia turística
- Gran terraza soleada
- Urbanización con piscinas y acceso directo al mar
- A pie de todos los servicios.

Apartamento Planta Media, Elviria, Costa del Sol.

1 Dormitorio, 1 Baño, Construidos 37 m², Terraza 40 m².

Posición : Primera línea de Playa, Lado de la Playa, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Urbanización, Complejo 1ª Línea de Playa.

Orientación : Sur.

Estado : Excelente.

Piscina : Comunitaria.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio.

Vistas : Jardín.

Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, TV Satélite , WiFi, Baño En-Suite,

Acceso para personas con movilidad reducida, Doble acristalamiento, 24 Horas Recepción, Fibra óptica.

Muebles : Amueblada.

Cocina : Equipada.

Jardín : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Seguridad 24 Horas, Caja fuerte.

Aparcamiento : Calle.

Categoría : Frente a la playa, Reventa.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
TV Satélite
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
24 Horas Recepción
Armarios Empotrados
WiFi
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Categoría

Frente a la playa
Reventa

Orientación

Sur

Posición

Lado de la Playa
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Colegios
Primera línea de Playa
Complejo 1ª Línea de Playa

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Portero Automático
Caja fuerte

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking en Calle