



Begane grond appartement te koop in San Pedro de Alcántara, Marbella

499.000 - 1.175.000

€

Referentie: R5063590 Slaapkamers: 2 - 4 Badkamers: 1 - 3 Perceelgrootte: 77m² - 126m² Terras: 13m² - 156m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

DE ONTWIKKELING Dit exclusieve boetiekcomplex met 101 appartementen in het nieuwe Marbella West-gebied is zorgvuldig ontworpen om elegantie, comfort en gemak te combineren. Het project biedt een uitzonderlijk scala aan exclusieve faciliteiten die het dagelijks leven naar een hoger niveau tillen. Bewoners kunnen genieten van een indrukwekkend strandachtig zwembad omringd door weelderige tuinen, een volledig uitgeruste fitnessruimte met wellnessruimtes en een stijlvolle coworking-ruimte afgestemd op moderne professionals. Een solarium op het dak biedt de perfecte setting voor ontspanning, het bewonderen van zonsondergangen en sociale momenten. Voor totale gemoedsrust wordt 24/7 beveiliging geboden, samen met een gepersonaliseerde conciërgeservice voor dagelijkse behoeften, reserveringen en speciale verzoeken. **DE LOCATIE** Het complex ligt in het nieuwe woondistrict Marbella West, ontworpen met de toekomst in gedachten. Deze gemeenschap biedt ultramoderne infrastructuur: brede, elegante lanen, hoogwaardige water- en elektriciteitsvoorzieningen en toegang tot snel internet. Het masterplan omvat ook een bruisend winkelcentrum, aangelegde parken en een prestigieus hotel. Alles wat nodig is voor een levendige levensstijl, direct voor de deur! Wat Marbella West echt onderscheidt, is de exclusieve beloopbaarheid. Het strand, de promenade, het charmante stadscentrum van San Pedro en alle dagelijkse voorzieningen liggen op korte loopafstand – een zeldzaam voorrecht in Marbella, waar een auto meestal onmisbaar is. Met directe toegang tot de snelwegen A7 en AP7 zijn de verbindingen naadloos en snel. Puerto Banús en het iconische resort Puente Romano liggen op slechts enkele minuten rijden en bieden gastronomie, winkels en entertainment van wereldklasse. De luchthaven van Málaga ligt op slechts 40 minuten via de snelweg, waardoor internationaal reizen eenvoudig en comfortabel is.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
24-uurs receptie
Inbouwkasten
Zonbank
WiFi
Sportschool
Sauna
Jacuzzi
Bar
Domotics
Restaurant op locatie
Buurt van een kerk
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
Pool Bekeken
binnenplaats Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
verwarmd zwembad
binnenzwembad
private Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin
private Garden
aangelegde tuin
Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie
North East Orientation
South West Orientation
Noordwest Zonoriëntatie

Ligging

Commerciele omgeving
Dicht bij strand
Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Stad
Dorp
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Ongemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Deurbel met intercom
Kluis

Categorie

Klimaatbeheersing

Vooraf geïnstalleerde A/C
Centrale verwarming

Huidige Staat

Nieuwbouw

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking
More Than One



Elektriciteit

Drinkwater

Telefoon

Zonne-energie water verwarming

Vakantiehuis

Investeren

Golf

Luxe

Off Plan

Nieuwbouw