



## Duplex te koop in San Pedro de Alcántara, Marbella

592.200 - 1.461.200

€

Referentie: R4956049 Slaapkamers: 2 - 3 Badkamers: 2 - 3 Perceelgrootte: 65m<sup>2</sup> - 124m<sup>2</sup> Terras: 14m<sup>2</sup> - 123m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Op een uitzonderlijke locatie in San Pedro Alcántara, op slechts een korte wandeling van het strand en met uitzicht op de zee en de indrukwekkende La Concha-top. Ontdek een nieuwe manier van wonen in San Pedro Alcántara met onze exclusieve ontwikkeling van 19 woningen met 1, 2 en 3 slaapkamers. Gelegen in het prachtige Marbella, biedt deze ontwikkeling u het gemak van alle voorzieningen binnen handbereik, in een levendige en goed verbonden omgeving. Slechts een paar minuten van het strand en Puerto Banús, kunt u genieten van een van de meest exclusieve bestemmingen aan de Costa del Sol, met zijn recreatie, gastronomie en cultuur. Naast de uitstekende locatie valt deze ontwikkeling op door zijn eerste klas gemeenschappelijke ruimtes, ontworpen voor uw comfort. Blijf fit in de volledig uitgeruste sportschool met sauna en ontspan in het zwembad met solarium op het overdekte terras, met uitzicht op de zee en de bergen van Marbella. Deze woningen zijn een perfecte toevluchtsoord voor wie op zoek is naar uitzonderlijke omgeving en kwaliteit van leven aan de Costa del Sol. Wonen in San Pedro Alcántara betekent omringd zijn door alles wat u nodig heeft: scholen, winkels, restaurants en gezondheidscentra, allemaal op loopafstand van uw huis. Bovendien bent u perfect verbonden met Marbella en de belangrijkste bezienswaardigheden in de omgeving, wat deze ontwikkeling tot een unieke kans maakt voor wie op zoek is naar een woning die comfort, luxe en een onovertroffen locatie combineert.



## Kenmerken:

### Extra's

Privé Terras  
Berging  
Dubbele beglazing  
Zonnebank  
Sportschool  
Kelder

### Uitzicht

Zeezicht  
Mountain Bekeken  
Weids  
Pool Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Beveiliging

Deurbel met intercom

### Zonorientatie

Oosten

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad  
Dichtbij scholen  
Dichtbij jachthaven

### Keuken

Volledig ingerichte keuken  
Kitchen-Lounge

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage  
garage  
Gemeenschappelijk Parking

### Klimaatbeheersing

Koude A/C  
Warme A/C

### Huidige Staat

Nieuwbouw

### Tuin

gemeenschappelijke tuin

### Categorie

Nieuwbouw