



## Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

555.000 €

Referencia: R5054968    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 80m<sup>2</sup>    Terraza: 12m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Luminoso apartamento contemporáneo a estrenar con vistas al mar en venta en Res. Albatros, Nueva Andalucía  
Detalles del apartamento y del complejo \* Construcción a estrenar (¡terminada en 2025!), equipado con modernas calidades y accesorios. \* Estilo arquitectónico contemporáneo con líneas rectas y limpias \* Orientación Sur \* Situado en la 3ª planta, con vistas al mar. \* 3 dormitorios con baño en suite en el dormitorio principal y 2 dormitorios más con baño compartido \* Moderna cocina americana totalmente equipada \* Amplio y luminoso salón-comedor con acceso directo a las terrazas cubiertas y descubiertas. \* Armarios empotrados en los dormitorios \* Suelos laminados \* El complejo está cerrado y dispone de servicio de conserjería, gimnasio, piscina en la azotea y salón con barbacoa. \* El apartamento incluye 1 plaza de aparcamiento subterráneo y 1 trastero. Detalles de la ubicación: Los edificios Albatros están convenientemente situados cerca de todos los servicios, todos a poca distancia. La zona es muy familiar, es prometedora y da vibraciones limpias, acogedoras y agradables. Farmacias, cafeterías, restaurantes, tintorerías, supermercados y tiendas de conveniencia a poca distancia. Hay un camino pavimentado para caminar o ir en bicicleta directamente a la playa. Parque infantil cerca.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada

TV Satélite

Trastero - Almacén

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados

Gimnasio

Lavadero

### Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Playa

Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

### Orientación

Sur

### Posición

Urbanización

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

Ciudad

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Categoría

Inversion

Lujo

Reventa

Contemporáneo

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo

Párking Privado