



## Villa - Chalet en venta en Río Real, Marbella

2.890.000 €

Referencia: R4873438 Dormitorios: 6 Baños: 6 Terreno: 2.700m<sup>2</sup> Construído: 900m<sup>2</sup> Terraza: 150m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Río Real

Amplia villa en primera línea de golf disponible para la venta en Río Real, Marbella. Esta fantástica propiedad consta de 6 dormitorios y 6 baños, con un apartamento adicional incluido en la casa. El amplio salón tiene una hermosa chimenea, además tiene un comedor separado y una cocina totalmente amueblada y equipada, con un lavadero. El dormitorio principal tiene una sala de estar privada y acceso a una terraza privada frente al jardín y al campo de golf. La casa ha sido renovada y al nivel actual. Tiene acceso para minusválidos. 24 Cámaras de seguridad, electrodomésticos inteligentes. Características adicionales: - Calefacción central en dormitorios - Garaje y cochera cubierta - Paneles solares - Sauna - Gimnasio Sobre la zona: Rio Real es una hermosa comunidad residencial construida alrededor del campo de golf Rio Real y está situada en las afueras de Marbella, a solo unos minutos en coche del centro de Marbella y a 30 minutos en coche del aeropuerto internacional de Málaga. En conclusión, esta propiedad es una gran familia todo el año o casa de vacaciones. Vale la pena verlo. ¿Interesado? ¡Contáctanos para más información y visitas! Consúltenos sobre nuestros servicios: traslados al aeropuerto, reservas de hotel, solicitudes de número de identificación fiscal, apertura de cuentas bancarias, así como recomendaciones de abogados, asesores fiscales, gestión de residencia y solicitudes de Golden Visa.





## Características:

Caracteristicas

Terraza Cubierta Cerca de Transporte

Terraza Privada

TV Satélite

Trastero - Almacén

Baño En-Suite Suelos de Mármol

Doble acristalamiento

**Armarios Empotrados** 

WiFi

Aprtmnt. Huéspedes

Lavadero

Barbacoa

Domotica

Sótano

Fibra óptica

Access for people with reduced

mobility

Vistas

Vistas a Montaña Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

Vistas a Golf

Piscina

Piscina Privada

**Jardin** 

Jardín Privado

Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable Teléfono

**CO2** Emission Rating

Α

Orientación

Sur

Climatización

Aire Acondicionado

A/A Preinstalado

A/A Frio

A/A Caliente

Chimenea

Estado

Cocina

Garaje

Cocina Equipada

**Aparcamiento** 

Párking Privado

Párking Cubierto Párking Libre

Calificación energética

Buen estado de conservación

Excelente estado de conservación

Cerca del Mar

Cerca de Golf

Urbanización

Posición

Cerca de Tiendas

Cerca de Cuidad Cerca de Colegios

Primera línea de Golf

Suburbano

Cerca de los Bosques

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Seguridad de 24 horas

Alarma

Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciónes

Inversion Golf

Reventa

Rose Estates | +34 952 00 76 54 | info@roseestates.com