## Your logo



## Apartamento Planta Media en venta en Mijas Costa, Mijas

425.000 €

Referencia: R5215480 Dormitorios: 2

Baños: 2 Construído: 85m<sup>2</sup>

Terraza: 15m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Mijas Costa

Apartamento de lujo con licencia turística – Mijas Costa\*\* Sumérgete en la serenidad y elegancia del Mediterráneo en este excepcional apartamento ubicado en un prestigioso complejo en \*\*Mijas Costa\*\*, cerca de El Chaparral, a tan solo unos minutos a pie de la playa. Situado en la \*\*primera planta\*\*, el apartamento destaca por su excelente distribución y atención al detalle: - 2 cómodos dormitorios - 2 elegantes baños - Amplio salón con cocina abierta - Terraza cubierta de 15,45 m²???? \*\*Superficie total:\*\* 85,29 m²???? \*\*Superficie interior:\*\* 69,84 m² El precio incluye \*\*plaza de aparcamiento\*\* y \*\*trastero\*\*. Este apartamento nuevo cuenta con \*\*certificado de eficiencia energética\*\* y \*\*licencia turística\*\*, siendo ideal tanto para residencia como para inversión en alquiler a corto plazo. \*\*Servicios del complejo:\*\* - Piscinas exteriores, incluyendo espectacular \*infinity pool\* - Piscina cubierta climatizada – uso durante todo el año - Zona wellness & spa: sauna, hammam, zonas de relajación - Gimnasio moderno y áreas de fitness al aire libre - Pistas de pádel y tenis - Mini campo de golf - Jardines comunitarios y huertos ecológicos - Clubhouse / Gourmet Lounge - Garaje subterráneo y trasteros \*\*Ubicación:\*\* A solo unos minutos de la playa, campos de golf y de las atracciones de \*\*Mijas\*\* y \*\*Fuengirola\*\*, combinando la tranquilidad, la naturaleza y la comodidad. La cercanía a tiendas, restaurantes y transporte público garantiza el máximo confort diario. Esta propiedad es una oportunidad única que combina arquitectura moderna, entorno natural y estilo de vida mediterráneo. Una opción perfecta para quienes buscan elegancia, tranquilidad e inversión segura en la \*\*Costa del Sol\*\*.





## Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta

Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Doble acristalamiento

Gimnasio Sauna

Paddle Tenis Pista de Tenis

Lavadero

Vistas

VISLAS

Vistas a Montaña Vistas a Bosques

Piscina

Piscina Comunitaria Children`s Pool

Children's Poo

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad Agua Potable Orientación

Orientación Suroeste

Climatización

A/A Frio

A/A Caliente

Posición Es

Cerca de Golf

Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Colegios

Cerca de los Bosques

Muebles
Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado Persianas Eléctricas

Portero Automático

Categoría

Lujo Reventa Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

**Aparcamiento** 

Párking Subterráneo

Párking Privado