



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.600.000 €

Referencia: R5156332 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 762m² Construido: 200m² Terraza: 50m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Encantadora villa en Nueva Andalucía, Marbella

Esta magnífica villa se asienta sobre dos parcelas unidas, ofreciendo amplitud y privacidad en una de las zonas más demandadas de Marbella.

La propiedad cuenta con 5 dormitorios y 5 baños, distribuidos de manera cómoda y funcional, ideal tanto para residencia familiar como para inversión con alta rentabilidad, ya que dispone de licencia turística.

El exterior es uno de sus grandes atractivos: un bonito jardín con numerosos árboles frutales, una gran piscina privada, y un jacuzzi para 6 personas, perfectos para disfrutar del clima mediterráneo.

Además, dispone de plaza de aparcamiento para 2 coches.

Su ubicación privilegiada permite ir caminando a la playa y al exclusivo Puerto Banús, donde se concentran restaurantes, boutiques de lujo y vida nocturna.

Una villa que combina amplitud, privacidad y una localización inmejorable en el corazón de la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Piscina

Piscina Privada

Categoría

Inversion

Climatización

Aire Acondicionado

Jardin

Jardín Privado

Estado

Excelente estado de conservación

Aparcamiento

Parking Privado

More Than One