



Apartamento Planta Baja en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

279.999 €

Referencia: R5200168 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 79m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Piso en planta baja con patio y piscina en el centro de San Pedro de Alcántara. Planta baja exterior con patio privado, situada en el Edificio Arquillo II, en pleno centro de San Pedro de Alcántara, una de las zonas con mayor demanda residencial y de alquiler de Marbella. La vivienda dispone de 79 m² construidos, con una distribución cómoda y funcional, ideal tanto como primera vivienda como para inversión gracias a su ubicación estratégica y facilidad de alquiler. Distribución: Salón-comedor con acceso directo al patio privado. Cocina independiente 2 dormitorios 1 baño completo. Extras y valor añadido: Piscina y jardines comunitarios. Planta baja cómoda, sin escaleras. Patio aprovechable todo el año. Edificio consolidado (año 2001). Acceso adaptado para personas con movilidad reducida. Vivienda lista para entrar a vivir. Ubicación: A pocos minutos andando de supermercados, colegios, centros médicos, transporte público y comercios, con excelente conexión al centro de Marbella y Puerto Banús. Zona llana y muy práctica para el día a día. Una propiedad con perfil muy líquido, ideal para quienes buscan vivir en San Pedro o para inversores que priorizan ubicación, demanda constante y facilidad de gestión. Contacta para más información o para concertar una visita privada.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Orientación Noroeste	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		
Suelos de Mármol		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Lavadero		
Cerca de la Mezquita		
Cerca de una Iglesia		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas Urbanas	Área Comercial	Buen estado de conservación
Vistas a Calle	Cerca de Puerto	
	Urbanización	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
	Ciudad	
	Pueblo	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Sin Amueblar	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Servicios Públicos
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Electricidad
	Portero Automático	Paneles solares fotovoltaicos
Categoría		
Inversion		
Urge venta		
Reventa		