



## Villa - Chalet en venta en Guadalmina Alta, Marbella

**3.580.000 €**

Referencia: R5032297    Dormitorios: 4    Baños: 5    Terreno: 1.107m<sup>2</sup>    Construido: 320m<sup>2</sup>    Terraza: 260m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Guadalmina Alta

Villa moderna en venta en Guadalmina con solarium Descubre esta exclusiva villa de lujo en Guadalmina, una de las zonas residenciales más codiciadas de la Costa del Sol. Con su arquitectura moderna, acabados de alta calidad e impresionantes vistas, esta propiedad ofrece lo último en estilo de vida mediterráneo. Características de la villa • 4 dormitorios amplios y luminosos • 4 baños modernos + aseo de invitados • Cocina americana con isla y electrodomésticos de alta gama • Amplio salón-comedor con acceso directo a la terraza • Piscina privada y precioso jardín • Amplia azotea con vistas panorámicas al mar • Varias terrazas, parcialmente cubiertas • Totalmente amueblada y lista para entrar a vivir • Armarios empotrados con iluminación LED • Sistema de alarma y seguridad • Garaje con espacio para varios coches • Punto de carga para coche eléctrico • Aparcamiento adicional tras la puerta Ubicación La villa se encuentra a poca distancia del prestigioso Club de Golf de Guadalmina y a poca distancia de la playa. Una ubicación ideal para quienes buscan combinar tranquilidad, lujo y ocio. ¿Por qué elegir esta villa? • Diseño exclusivo y acabados de alta calidad • Lista para entrar a vivir: disfrute de inmediato • Perfecta como vivienda familiar, alquiler vacacional o inversión Contacte con nosotros hoy mismo para más información o para programar una visita privada. Disfrute de lo mejor de la Costa del Sol en Guadalmina.





## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
Solario  
Lavadero  
Sótano

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín  
Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado  
Jardín de fácil mantenimiento

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Sur  
Orientación Sureste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Alarma

### Categoría

Casas de vacaciones  
Golf  
Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Suelo Radiante

### Estado

Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado