



Vrijstaande Villa te koop in Nueva Andalucía, Marbella

1.395.000 €

Referentie: R5209510 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 484m² Perceelgrootte: 178m² Terras: 306m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Deze prachtige villa is een echte verhuurmachine, perfect gelegen in een van de meest gewilde gebieden van Marbella. Op loopafstand van het strand, Puerto Banús, winkels, cafés en restaurants, biedt het de ideale mix van luxe levensstijl, comfort en investeringskansen.

De villa is verdeeld over drie verdiepingen. Op de begane grond bevindt zich een gastenstudio met directe toegang tot het zwembad en zonnig terras. De eerste verdieping beschikt over een volledig uitgeruste keuken, een lichte woon- en eetkamer en een slaapkamer met badkamer. De tweede verdieping heeft twee ruime slaapkamers, elk met een eigen badkamer.

Gelegen in een rustige, stijlvolle omgeving maar dicht bij alles, biedt deze woning een uitstekende kans met grote waarde op een toplocatie in Marbella.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Inbouwkasten
Gasten appartement
Barbecue

Kelder

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

verwarmd zwembad
private Pool

Beveiliging

Deurbel met intercom

CO2 Emission Rating

D

Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Parkeergelegenheid

private Parking

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard
Centrale verwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Tuin

private Garden

Energiebeoordeling

C