



Vrijstaande Villa te koop in Cabopino, Marbella East

1.299.999 €

Referentie: R5332438 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 1.050m² Perceelgrootte: 330m² Terras: 29m²





Costa del Sol, Cabopino

Gezellige en authentieke villa te koop!

Deze prachtige villa in hacienda-stijl is gelegen in een rustige woonwijk van Artola Alta, vlakbij Cabopino. Op korte loopafstand vindt u het natuureservaat, de duinen en het strand van Artola, en het strand en de haven van Cabopino met zijn restaurants en supermarkten. De villa bestaat uit drie slaapkamers en twee badkamers, twee woonkamers en een keuken met bijkeuken. De indeling is functioneel en gelijkvloers, waardoor privacy gegarandeerd is doordat de hoofdslaapkamer en badkamer gescheiden zijn van de gastenslaapkamers en badkamer door de woon- en eetkamer. Het huis is omgeven door een muur en biedt veel privacy. De woning is vanaf de straat aan de noordzijde toegankelijk via een poort die leidt naar de patio, vanwaar u toegang heeft tot een dubbele garage en een overdekte entree naar het huis. Vanuit de entree komt u in een volledig ingerichte keuken en een ruime eetkamer. Vanuit de woonkamer, die ook toegang biedt tot een overdekt terras, opent het huis zich naar de tuin en het zwembad. Het zwembad is omgeven door een weelderige, volgroeide tropische tuin met diverse fruitbomen. De woning beschikt ook over een dakterras van 20 m² waar u kunt genieten van het uitzicht op zee en de zonsondergang boven de baai van Marbella en de berg La Concha.

Met de huidige indeling van de villa, 3 slaapkamers en 2 badkamers, is deze direct klaar voor gebruik - als permanente woning, vakantiehuis of voor verhuurdoeleinden. De villa kan echter eenvoudig worden uitgebreid naar 4 slaapkamers en 3 badkamers binnen de bestaande muren. De perceelgrootte biedt ook ruimte voor verdere uitbreiding, waardoor het een uitstekende investeringsmogelijkheid is voor een investeerder die wil renoveren of uitbreiden. Kortom, een gezellige villa met veel potentie.