



Oficina en venta en Nueva Andalucía, Marbella West

795.000 €

Referencia: R5330611 Dormitorios: 7 Baños: 1 Construido: 160m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Una oficina elegante y representativa en una de las zonas más demandadas de Nueva Andalucía, junto a Los Naranjos Golf. Un espacio amplio, luminoso y listo para entrar, ideal para empresas que buscan imagen, comodidad y funcionalidad.

Esta oficina de aproximadamente 160 m², ubicada en Magna Marbella, ha sido reformada hace solo un año con un estilo minimalista escandinavo, ofreciendo un ambiente moderno, profesional y prácticamente a estrenar.

La zona principal está diseñada para recibir clientes y trabajar con comodidad. Cuenta con recepción, un salón para visitas, un espacio de trabajo con escritorio para hasta 6 personas, además de tres despachos independientes cerrados y un despacho de dirección más amplio, perfecto para reuniones privadas o gestión ejecutiva.

En la parte trasera se encuentra una zona muy versátil que incluye cocina completamente equipada (frigorífico americano doble, lavavajillas, microondas, etc.), baño y una gran sala con ventanas al exterior, actualmente equipada con una mesa de trabajo. Este espacio puede adaptarse fácilmente como sala de reuniones, área de trabajo adicional o dividirse en más despachos según las necesidades de la empresa.

La oficina dispone de aire acondicionado central frío/calor y sistema de cámaras de vigilancia, garantizando confort y seguridad.

Una excelente oportunidad para empresas que buscan una oficina de alto nivel en una ubicación estratégica de Marbella, disponible tanto para venta como para alquiler.



Características:

Características

Ascensor
Doble acristalamiento
WiFi
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Categoría

Lujo
Contemporáneo

Orientación

Este
Oeste

Posición

Área Comercial
Cerca de Golf
Cerca de Ciudad
Primera línea de Golf

Muebles

Completamente Amueblada
Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Caja fuerte

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Baño

Estado

Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable