



Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella Central

1.975.000 €

Referencia: R5316745 Dormitorios: 5 Baños: 3 Terreno: 1.220m² Construido: 397m² Terraza: 75m²





Costa del Sol, Marbella

Mágica villa de piedra natural, lo que la hace única en la zona, respetando su entorno, situada en La Montua a 5 minutos del centro de Marbella, pero a la vez disfruta de los pocos lugares tranquilos y en plena naturaleza de nuestra ciudad, considerada en zona en expansión por sus vistas cercanía y futuros proyectos.

La vivienda fue construida en los años sesenta y se hizo una ampliación en el año 1999 donde se amplió el salón con chimenea cocina abierta al salón, y una amplia terraza de unos 25 m2 con vistas a Africa, un baño con ducha y dos habitaciones muy fresquitas en verano y cálidas en invierno gracias a los muros de piedra con aislamiento de corcho, la chimenea de calienta la planta salón y planta superior.

En la planta superior encontramos una habitación muy amplia con baño y aseo y un vestidor, otra habitación que puede ser un despacho o otro vestidor, que acceden a una amplia terraza de unos 50 m2 con vistas al mar.

La planta jardín encontramos un apt. totalmente independiente con cocina y baño en suite, dispone de dos zonas para almacenaje.

El jardín natural y maduro con arboles frutales y proyecto para construir una piscina, dos zonas de parking que pueden cubrir con una pergola.

Placas solares para reducir el consumo eléctrico, proyecto para construir una piscina.

La Villa esta situada a solo 5 minutos conduciendo del centro de marbella y del Centro Comercial la Cañada, y a 10 minutos de la playa.



Características:

Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Lavadero

Posición

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de los Bosques

Muebles

Sin Amueblar

Categoría

Inversion

Orientación

Sur

Estado

Buen estado de conservación

Jardin

Jardín Privado

Vistas

Vistas al Mar

Piscina

Habitación para la piscina

Aparcamiento

Parking Privado