



Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella Central

459.900 €

Referencia: R5329708 Dormitorios: 3 Baños: 1 Construido: 95m² Terraza: 10m²





Costa del Sol, Marbella

Apartamento de 3 dormitorios totalmente reformado en Marbella Centro – A poca distancia del Casco Antiguo y la playa

Precioso apartamento totalmente reformado situado en la zona de Miraflores, en Marbella Centro, a poca distancia andando del Casco Antiguo de Marbella, el Parque de la Represa y la playa.

La vivienda ha sido completamente renovada con un interior totalmente nuevo, ofreciendo un espacio moderno, luminoso y listo para entrar a vivir.

Con aproximadamente 95 m² de superficie interior, el apartamento dispone de salón-comedor, cocina moderna, tres dormitorios, baño y un amplio espacio de despensa/almacenamiento. La propiedad disfruta de orientación sur y vistas abiertas a la ciudad, proporcionando abundante luz natural y una sensación más abierta que muchos apartamentos en el centro de Marbella.

A diferencia de muchas viviendas céntricas, el apartamento disfruta de entornos más abiertos en lugar de vistas directas a edificios cercanos, creando una sensación de mayor amplitud.

La ubicación es uno de los mayores atractivos de la propiedad. Restaurantes, cafeterías, supermercados y todo tipo de servicios se encuentran justo al salir del edificio, lo que hace la vida diaria extremadamente cómoda.

La vivienda se encuentra además a solo 3–4 minutos andando del Centro Deportivo Miraflores Supera, uno de los complejos deportivos más completos de Marbella, con gimnasio, piscinas interior y exterior, clases dirigidas y zonas de bienestar.

Distancias aproximadas:

- Casco Antiguo de Marbella: 8 minutos andando
- Parque de la Represa: 5 minutos andando
- Centro Deportivo Miraflores Supera: 3–4 minutos andando
- Playa y puerto deportivo de Marbella: 15–20 minutos andando / 10 minutos en coche

La zona también ofrece espacios abiertos y zonas para niños, lo que la convierte en una ubicación ideal tanto para familias como para residencia habitual.

Una excelente oportunidad para adquirir un apartamento totalmente reformado en el centro de Marbella, ideal como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión con alta demanda de alquiler.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Suelo de Madera
Bar
Restaurant
Cerca de la Mezquita
Cerca de una Iglesia
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas Urbanas

Orientación

Sur

Climatización

Aire Acondicionado

Posición

Área Comercial
Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Ciudad
Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada
Opcionales

Aparcamiento

Parking Subterráneo

Estado

Excelente estado de conservación
Renovado Recientemente
Reformado Recientemente

Piscina

Piscina Comunitaria
Con Calefacción
Piscina Cubierta

Seguridad

Seguridad de 24 horas
Portero Automático

Categoría

Reventa
Contemporáneo

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono