



Apartamento Planta Media en venta en Benahavís, Benahavís

368.000 €

Referencia: R5325370 Dormitorios: 4 Baños: 2 Construido: 101m²





Costa del Sol, Benahavís

Elegancia y Confort en el Corazón de Benahavís: Una Joya con Licencia Turística

Descubra la combinación perfecta entre modernidad y encanto andaluz en este luminoso apartamento, ubicado en el prestigioso municipio de Benahavís. Conocido como el "Comedor de la Costa del Sol", este enclave ofrece un estilo de vida único rodeado de naturaleza exuberante, ríos cristalinos y los mejores campos de golf de la región.

Espacios Versátiles y Llenos de Luz

Esta propiedad ha sido diseñada pensando en la funcionalidad y el bienestar:

Distribución Amplia: Cuenta con tres dormitorios generosos y dos baños completos, ofreciendo espacio de sobra para la familia o invitados.

Despacho Privado: Un valor añadido difícil de encontrar; un espacio multifuncional ideal para el teletrabajo o como estudio creativo.

Confort Todo el Año: Equipado con sistema de aire acondicionado (frío/calor) para garantizar la temperatura ideal en cualquier estación.

Terraza Privada: Un rincón acogedor diseñado para disfrutar del sol mediterráneo y el aire puro de la montaña.

Ubicación Estratégica: Olvídense del Coche

La comodidad es la clave de esta vivienda. Ubicada en una zona práctica y vibrante, tendrá todo lo que necesita a solo unos pasos:

Servicios a Pie de Calle: Restaurantes de alto nivel, farmacias y supermercados situados en los bajos del edificio, facilitando el día a día sin necesidad de conducir.

Naturaleza y Ocio: Desde rutas de senderismo y cascadas naturales hasta los clubes de golf más exclusivos, Benahavís es el paraíso para los amantes del aire libre.

Una Inversión Inteligente y Lista para Rentabilizar

Este apartamento no es solo un hogar excepcional, sino un activo financiero de alto rendimiento:

El Factor Clave: La propiedad cuenta con Licencia Turística ya concedida, lo que permite generar ingresos inmediatos mediante el alquiler vacacional. Es la oportunidad perfecta para inversores que buscan rentabilidad desde el primer día o para quienes desean una segunda residencia que se pague sola.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Servicio de Autobuses
Fibra óptica

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas al Campo
Vistas a Calle

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Párking Libre
Párking Comunitario

Orientación

Sur

Posición

Área Comercial
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios
Ciudad
Campo
Pueblo
Pueblo de Montaña
Cerca de los Bosques
Cerca de Marina

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Preinstalado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Buen estado de conservación
Renovado Recientemente
Reformado Recientemente

Seguridad

Alarma
Portero Automático

Categoría

Reducido
Casas de vacaciones
Inversion
Barato
Urge venta
Reventa